



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	344	612	665	697	4,81%	102,62%
Københavns omegn	891	1.348	1.509	1.662	10,14%	86,53%
Nordsjælland	1.351	2.014	2.201	2.326	5,68%	72,17%
Bornholm	170	265	270	274	1,48%	61,18%
Østsjælland	784	1.109	1.218	1.312	7,72%	67,35%
Vest- og Sydsjælland	3.178	3.717	3.917	4.011	2,40%	26,21%
Fyn	2.588	2.652	2.806	2.948	5,06%	13,91%
Syddjylland	3.565	3.785	3.966	4.114	3,73%	15,40%
Østjylland	3.904	4.155	4.357	4.545	4,31%	16,42%
Vestjylland	2.702	2.949	3.014	3.087	2,42%	14,25%
Nordjylland	4.229	4.335	4.399	4.515	2,64%	6,76%
Hele landet	23.706	26.941	28.322	29.491	4,13%	24,40%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.478	2.142	2.276	2.358	3,60%	59,54%
Frederiksberg Kommune	244	308	320	338	5,62%	38,52%
Københavns omegn	712	907	988	1.058	7,09%	48,60%
Odense Kommune	278	302	303	301	-0,66%	8,27%
Esbjerg Kommune	108	129	137	132	-3,65%	22,22%
Kolding Kommune	83	65	66	64	-3,03%	-22,89%
Randers Kommune	235	215	240	238	-0,83%	1,28%
Århus Kommune	581	838	858	870	1,40%	49,74%
Aalborg Kommune	395	465	472	474	0,42%	20,00%
Hele landet	5.989	7.585	7.999	8.202	2,54%	36,95%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	22	35	36	38	5,56%	72,73%
Københavns omegn	49	56	65	64	-1,54%	30,61%
Nordsjælland	613	657	650	621	-4,46%	1,31%
Bornholm	62	87	85	92	8,24%	48,39%
Østsjælland	58	43	39	43	10,26%	-25,86%
Vest- og Sydsjælland	869	937	995	953	-4,22%	9,67%
Fyn	162	159	163	147	-9,82%	-9,26%
Syddjylland	680	557	575	565	-1,74%	-16,91%
Østjylland	445	449	478	482	0,84%	8,31%
Vestjylland	557	528	521	532	2,11%	-4,49%
Nordjylland	969	835	841	830	-1,31%	-14,34%
Hele landet	4.486	4.343	4.448	4.367	-1,82%	-2,65%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	71	89	91	94	3,30%	32,39%
Københavns omegn	73	89	86	90	4,65%	23,29%
Nordsjælland	86	99	100	105	5,00%	22,09%
Bornholm	105	122	128	134	4,69%	27,62%
Østsjælland	82	99	100	103	3,00%	25,61%
Vest- og Sydsjælland	154	152	148	154	4,05%	0,00%
Fyn	203	187	181	180	-0,55%	-11,33%
Syddjylland	249	216	211	208	-1,42%	-16,47%
Østjylland	154	157	156	157	0,64%	1,95%
Vestjylland	258	253	250	251	0,40%	-2,71%
Nordjylland	288	267	261	262	0,38%	-9,03%
Hele landet	183	177	174	175	0,57%	-4,37%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	81	90	93	99	6,45%	22,22%
Frederiksberg Kommune	70	81	81	80	-1,23%	14,29%
Københavns omegn	95	110	104	107	2,88%	12,63%
Odense Kommune	102	133	139	145	4,32%	42,16%
Esbjerg Kommune	136	140	139	150	7,91%	10,29%
Kolding Kommune	401	270	267	278	4,12%	-30,67%
Randers Kommune	248	290	269	277	2,97%	11,69%
Århus Kommune	87	102	104	109	4,81%	25,29%
Aalborg Kommune	131	125	119	125	5,04%	-4,58%
Hele landet	124	132	132	137	3,79%	10,48%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	102	115	114	121	6,14%	18,63%
Københavns omegn	109	105	92	103	11,96%	-5,50%
Nordsjælland	119	133	134	140	4,48%	17,65%
Bornholm	124	140	142	144	1,41%	16,13%
Østsjælland	105	109	114	113	-0,88%	7,62%
Vest- og Sydsjælland	128	135	137	145	5,84%	13,28%
Fyn	184	192	175	204	16,57%	10,87%
Syddjylland	246	267	258	274	6,20%	11,38%
Østjylland	160	164	164	172	4,88%	7,50%
Vestjylland	227	236	234	240	2,56%	5,73%
Nordjylland	266	266	266	281	5,64%	5,64%
Hele landet	177	185	184	194	5,43%	9,60%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	54.539	60.983	59.708	58.359	-2,26%	7,00%
Københavns omegn	45.869	47.123	46.421	45.815	-1,31%	-0,12%
Nordsjælland	32.730	35.517	35.146	34.595	-1,57%	5,70%
Bornholm	11.447	12.338	12.182	12.355	1,42%	7,93%
Østsjælland	28.376	29.990	29.643	29.400	-0,82%	3,61%
Vest- og Sydsjælland	12.565	13.021	12.996	12.876	-0,92%	2,48%
Fyn	13.886	14.493	14.517	14.528	0,08%	4,62%
Syddjylland	12.117	12.596	12.561	12.488	-0,58%	3,06%
Østjylland	18.730	19.929	19.900	19.832	-0,34%	5,88%
Vestjylland	10.931	11.330	11.183	11.107	-0,68%	1,61%
Nordjylland	11.464	11.462	11.402	11.351	-0,45%	-0,99%
Hele landet	19.203	20.225	20.059	19.872	-0,93%	3,48%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	58.483	60.329	59.335	58.559	-1,31%	0,13%
Frederiksberg Kommune	61.991	63.459	62.897	61.837	-1,69%	-0,25%
Københavns omegn	42.717	42.794	42.434	42.122	-0,74%	-1,39%
Odense Kommune	26.969	25.805	26.245	26.447	0,77%	-1,94%
Esbjerg Kommune	18.709	19.925	20.487	20.691	1,00%	10,59%
Kolding Kommune	21.149	19.690	19.658	19.722	0,33%	-6,75%
Randers Kommune	15.796	16.094	16.378	15.988	-2,38%	1,22%
Århus Kommune	40.282	40.513	40.346	40.417	0,18%	0,34%
Aalborg Kommune	24.106	23.679	24.930	23.976	-3,83%	-0,54%
Hele landet	38.539	39.392	39.069	38.706	-0,93%	0,43%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	36.699	40.137	44.273	41.501	-6,26%	13,08%
Københavns omegn	32.141	34.494	37.202	35.986	-3,27%	11,96%
Nordsjælland	34.330	38.940	38.681	37.889	-2,05%	10,37%
Bornholm	29.982	27.013	27.169	25.551	-5,96%	-14,78%
Østsjælland	27.164	28.983	27.457	25.791	-6,07%	-5,05%
Vest- og Sydsjælland	22.653	25.475	25.538	25.226	-1,22%	11,36%
Fyn	22.419	25.283	25.453	25.416	-0,15%	13,37%
Syddjylland	22.260	23.744	23.535	23.386	-0,63%	5,06%
Østjylland	25.550	27.495	27.099	26.987	-0,41%	5,62%
Vestjylland	18.018	18.938	19.045	18.854	-1,00%	4,64%
Nordjylland	19.007	20.799	20.945	20.683	-1,25%	8,82%
Hele landet	23.959	26.364	26.308	25.951	-1,36%	8,31%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	120	100	108	128	18,52%	6,67%
Københavns omegn	310	268	268	253	-5,60%	-18,39%
Nordsjælland	471	356	348	348	0,00%	-26,11%
Bornholm	61	61	63	53	-15,87%	-13,11%
Østsjælland	254	244	209	197	-5,74%	-22,44%
Vest- og Sydsjælland	707	659	608	559	-8,06%	-20,93%
Fyn	532	477	440	371	-15,68%	-30,26%
Syddjylland	761	636	636	572	-10,06%	-24,84%
Østjylland	790	735	671	640	-4,62%	-18,99%
Vestjylland	434	390	416	349	-16,11%	-19,59%
Nordjylland	648	568	615	504	-18,05%	-22,22%
Hele landet	5.088	4.494	4.382	3.974	-9,31%	-21,89%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	590	449	429	434	1,17%	-26,44%
Frederiksberg Kommune	95	78	85	81	-4,71%	-14,74%
Københavns omegn	270	205	193	180	-6,74%	-33,33%
Odense Kommune	47	58	56	56	0,00%	19,15%
Esbjerg Kommune	24	17	21	17	-19,05%	-29,17%
Kolding Kommune	10	11	8	12	50,00%	20,00%
Randers Kommune	42	41	24	29	20,83%	-30,95%
Århus Kommune	182	159	153	158	3,27%	-13,19%
Aalborg Kommune	98	89	94	83	-11,70%	-15,31%
Hele landet	1.795	1.449	1.397	1.422	1,79%	-20,78%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	4	4	5	3	-40,00%	-25,00%
Københavns omegn	18	20	10	13	30,00%	-27,78%
Nordsjælland	163	134	131	119	-9,16%	-26,99%
Bornholm	20	17	18	10	-44,44%	-50,00%
Østsjælland	6	17	8	7	-12,50%	16,67%
Vest- og Sydsjælland	233	210	162	138	-14,81%	-40,77%
Fyn	40	49	36	37	2,78%	-7,50%
Syddjylland	118	73	70	68	-2,86%	-42,37%
Østjylland	94	94	75	72	-4,00%	-23,40%
Vestjylland	94	84	86	62	-27,91%	-34,04%
Nordjylland	152	153	134	96	-28,36%	-36,84%
Hele landet	942	855	735	625	-14,97%	-33,65%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	85	103	116	126	8,62%	48,24%
Københavns omegn	81	100	115	117	1,74%	44,44%
Nordsjælland	71	110	119	127	6,72%	78,87%
Bornholm	62	81	104	114	9,62%	83,87%
Østsjælland	84	106	108	137	26,85%	63,10%
Vest- og Sydsjælland	138	124	158	163	3,16%	18,12%
Fyn	176	155	158	166	5,06%	-5,68%
Syddjylland	171	154	150	184	22,67%	7,60%
Østjylland	120	150	152	164	7,89%	36,67%
Vestjylland	222	190	190	197	3,68%	-11,26%
Nordjylland	225	232	219	212	-3,20%	-5,78%
Hele landet	149	151	156	167	7,05%	12,08%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	80	93	112	116	3,57%	45,00%
Frederiksberg Kommune	63	78	101	110	8,91%	74,60%
Københavns omegn	92	98	115	114	-0,87%	23,91%
Odense Kommune	98	121	122	144	18,03%	46,94%
Esbjerg Kommune	102	110	135	201	48,89%	97,06%
Kolding Kommune	136	191	170	156	-8,24%	14,71%
Randers Kommune	165	181	211	201	-4,74%	21,82%
Århus Kommune	102	114	138	138	0,00%	35,29%
Aalborg Kommune	112	116	175	127	-27,43%	13,39%
Hele landet	102	125	132	127	-3,79%	24,51%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	29	109	161	150	-6,83%	417,24%
Københavns omegn	64	82	147	48	-67,35%	-25,00%
Nordsjælland	112	124	140	167	19,29%	49,11%
Bornholm	95	168	111	160	44,14%	68,42%
Østsjælland	48	110	142	122	-14,08%	154,17%
Vest- og Sydsjælland	103	105	113	136	20,35%	32,04%
Fyn	155	74	138	103	-25,36%	-33,55%
Syddjylland	176	148	200	181	-9,50%	2,84%
Østjylland	146	125	114	124	8,77%	-15,07%
Vestjylland	214	185	202	151	-25,25%	-29,44%
Nordjylland	217	181	204	179	-12,25%	-17,51%
Hele landet	148	135	152	151	-0,66%	2,03%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	Oktober	August	September	Oktober		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	56.304	59.211	57.190	59.905	4,75%	6,40%
Københavns omegn	44.445	46.169	45.830	46.756	2,02%	5,20%
Nordsjælland	32.474	33.650	34.518	34.013	-1,46%	4,74%
Bornholm	11.969	12.657	12.822	11.823	-7,79%	-1,22%
Østsjælland	28.436	28.523	30.403	28.752	-5,43%	1,11%
Vest- og Sydsjælland	12.380	13.132	12.761	12.877	0,91%	4,01%
Fyn	14.014	14.251	14.967	14.831	-0,91%	5,83%
Syddjylland	12.194	11.913	13.398	13.298	-0,75%	9,05%
Østjylland	19.656	19.665	20.551	20.740	0,92%	5,51%
Vestjylland	10.993	11.215	11.771	11.948	1,50%	8,69%
Nordjylland	11.313	11.743	12.176	12.264	0,72%	8,41%
Hele landet	19.285	19.756	20.328	20.385	0,28%	5,70%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	55.142	56.267	61.689	55.018	-10,81%	-0,22%
Frederiksberg Kommune	59.228	61.924	60.949	63.459	4,12%	7,14%
Københavns omegn	38.702	41.541	42.811	39.830	-6,96%	2,91%
Odense Kommune	25.729	26.392	24.273	24.332	0,24%	-5,43%
Esbjerg Kommune	19.568	20.044	20.992	19.146	-8,79%	-2,16%
Kolding Kommune	15.629	17.359	15.492	15.569	0,50%	-0,38%
Randers Kommune	15.342	15.683	11.728	14.776	25,99%	-3,69%
Århus Kommune	40.423	42.204	39.105	38.716	-0,99%	-4,22%
Aalborg Kommune	22.856	24.771	22.548	27.615	22,47%	20,82%
Hele landet	36.994	38.518	39.082	38.082	-2,56%	2,94%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	39.199	46.848	36.384	35.312	-2,95%	-9,92%
Københavns omegn	33.573	30.058	35.909	57.661	60,58%	71,75%
Nordsjælland	38.269	40.888	35.387	37.728	6,62%	-1,41%
Bornholm	22.872	23.378	22.592	40.972	81,36%	79,14%
Østsjælland	22.094	20.915	28.166	24.533	-12,90%	11,04%
Vest- og Sydsjælland	22.633	23.209	24.421	24.832	1,68%	9,72%
Fyn	23.335	22.003	23.595	25.341	7,40%	8,60%
Syddjylland	21.191	22.301	22.400	24.080	7,50%	13,63%
Østjylland	24.970	24.410	26.884	26.835	-0,18%	7,47%
Vestjylland	17.512	18.850	18.815	17.857	-5,09%	1,97%
Nordjylland	17.772	20.093	20.330	20.355	0,12%	14,53%
Hele landet	24.036	25.087	25.011	26.031	4,08%	8,30%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.