

Tabel 1: Priser, første udbudspris og nedtagingspris for parcel- og rækkehuse.

Salgspris (kvm.pris)						Kvartals ændring	Års ændring
	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	47.281	46.257	47.043	49.032	48.940	-0,2	3,5
Københavns omegn	37.437	38.095	38.590	38.438	37.028	-3,7	-1,1
Nordsjælland	28.717	28.094	28.515	28.881	27.729	-4,0	-3,4
Bornholm	9.797	10.176	10.186	9.698	10.593	9,2	8,1
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>33.515</b>	<b>33.317</b>	<b>33.783</b>	<b>34.217</b>	<b>33.250</b>	<b>-2,8</b>	<b>-0,8</b>
Østsjælland	24.400	24.786	25.108	25.654	25.728	0,3	5,4
Vest- og Sydsjælland	10.956	10.848	11.054	10.891	10.685	-1,9	-2,5
<b>Region Sjælland</b>	<b>14.493</b>	<b>14.510</b>	<b>14.742</b>	<b>14.771</b>	<b>14.641</b>	<b>-0,9</b>	<b>1,0</b>
Fyn	12.402	12.315	12.537	12.549	12.450	-0,8	0,4
Syddjylland	10.328	10.464	10.527	10.652	10.558	-0,9	2,2
<b>Region Syddanmark</b>	<b>11.180</b>	<b>11.225</b>	<b>11.360</b>	<b>11.427</b>	<b>11.337</b>	<b>-0,8</b>	<b>1,4</b>
Østjylland	16.468	16.642	16.659	16.908	16.742	-1,0	1,7
Vestjylland	9.486	9.269	9.482	9.204	8.926	-3,0	-5,9
<b>Region Midtjylland</b>	<b>13.813</b>	<b>13.838</b>	<b>13.935</b>	<b>13.976</b>	<b>13.769</b>	<b>-1,5</b>	<b>-0,3</b>
Nordjylland	10.110	9.737	9.912	10.165	9.630	-5,3	-4,7
<b>Region Nordjylland</b>	<b>10.110</b>	<b>9.737</b>	<b>9.912</b>	<b>10.165</b>	<b>9.630</b>	<b>-5,3</b>	<b>-4,7</b>
<b>Hele landet</b>	<b>16.595</b>	<b>16.528</b>	<b>16.743</b>	<b>16.892</b>	<b>16.545</b>	<b>-2,1</b>	<b>-0,3</b>

  

Første udbudspris (kvm.pris)						Kvartals ændring	Års ændring
	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	48.571	48.337	49.207	51.527	53.992	4,8	11,2
Københavns omegn	38.664	39.831	40.269	40.906	40.588	-0,8	5,0
Nordsjælland	29.457	29.252	29.779	30.188	29.983	-0,7	1,8
Bornholm	9.940	10.363	10.394	9.814	10.995	12,0	10,6
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>34.472</b>	<b>34.760</b>	<b>35.281</b>	<b>36.011</b>	<b>36.289</b>	<b>0,8</b>	<b>5,3</b>
Østsjælland	24.896	25.657	25.939	26.812	27.350	2,0	9,9
Vest- og Sydsjælland	11.428	11.447	11.630	11.504	11.493	-0,1	0,6
<b>Region Sjælland</b>	<b>14.971</b>	<b>15.181</b>	<b>15.394</b>	<b>15.515</b>	<b>15.667</b>	<b>1,0</b>	<b>4,6</b>
Fyn	13.006	12.988	13.235	13.222	13.352	1,0	2,7
Syddjylland	10.834	11.054	11.054	11.198	11.253	0,5	3,9
<b>Region Syddanmark</b>	<b>11.727</b>	<b>11.848</b>	<b>11.955</b>	<b>12.026</b>	<b>12.121</b>	<b>0,8</b>	<b>3,4</b>
Østjylland	17.019	17.368	17.403	17.663	17.906	1,4	5,2
Vestjylland	10.022	9.840	10.007	9.771	9.653	-1,2	-3,7
<b>Region Midtjylland</b>	<b>14.358</b>	<b>14.504</b>	<b>14.591</b>	<b>14.664</b>	<b>14.765</b>	<b>0,7</b>	<b>2,8</b>
Nordjylland	10.761	10.430	10.639	10.837	10.409	-3,9	-3,3
<b>Region Nordjylland</b>	<b>10.761</b>	<b>10.430</b>	<b>10.639</b>	<b>10.837</b>	<b>10.409</b>	<b>-3,9</b>	<b>-3,3</b>
<b>Hele landet</b>	<b>17.222</b>	<b>17.337</b>	<b>17.545</b>	<b>17.770</b>	<b>17.840</b>	<b>0,4</b>	<b>3,6</b>

  

Nedtagingspris (kvm.pris)						Kvartals ændring	Års ændring
	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	48.028	47.378	48.183	50.315	51.595	2,5	7,4
Københavns omegn	38.145	39.122	39.552	39.787	38.926	-2,2	2,0
Nordsjælland	29.168	28.752	29.183	29.643	28.925	-2,4	-0,8
Bornholm	9.837	10.283	10.273	9.789	10.859	10,9	10,4
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>34.076</b>	<b>34.141</b>	<b>34.619</b>	<b>35.199</b>	<b>34.858</b>	<b>-1,0</b>	<b>2,3</b>
Østsjælland	24.664	25.292	25.570	26.278	26.607	1,3	7,9
Vest- og Sydsjælland	11.211	11.206	11.397	11.251	11.150	-0,9	-0,5
<b>Region Sjælland</b>	<b>14.750</b>	<b>14.907</b>	<b>15.116</b>	<b>15.190</b>	<b>15.205</b>	<b>0,1</b>	<b>3,1</b>
Fyn	12.772	12.736	12.953	12.940	12.991	0,4	1,7
Syddjylland	10.648	10.817	10.849	10.979	10.968	-0,1	3,0
<b>Region Syddanmark</b>	<b>11.521</b>	<b>11.606</b>	<b>11.710</b>	<b>11.792</b>	<b>11.803</b>	<b>0,1</b>	<b>2,4</b>
Østjylland	16.805	17.037	17.071	17.361	17.446	0,5	3,8
Vestjylland	9.833	9.628	9.821	9.580	9.387	-2,0	-4,5
<b>Region Midtjylland</b>	<b>14.154</b>	<b>14.219</b>	<b>14.319</b>	<b>14.404</b>	<b>14.375</b>	<b>-0,2</b>	<b>1,6</b>
Nordjylland	10.528	10.160	10.373	10.597	10.119	-4,5	-3,9
<b>Region Nordjylland</b>	<b>10.528</b>	<b>10.160</b>	<b>10.373</b>	<b>10.597</b>	<b>10.119</b>	<b>-4,5</b>	<b>-3,9</b>
<b>Hele landet</b>	<b>16.974</b>	<b>17.002</b>	<b>17.206</b>	<b>17.410</b>	<b>17.274</b>	<b>-0,8</b>	<b>1,8</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 2: Priser, første udbudspris og nedtagingspris for ejerlejligheder.

Salgspris (kvm.pris)	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	51.360	50.960	52.591	53.355	50.094	-6,1	-2,5
Københavns omegn	36.644	35.730	37.552	36.802	35.551	-3,4	-3,0
Nordsjælland	29.154	30.260	30.018	30.956	29.110	-6,0	-0,2
Bornholm	22.447	19.765	17.591	24.410	19.133	-21,6	-14,8
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>44.071</b>	<b>43.762</b>	<b>45.075</b>	<b>45.600</b>	<b>43.062</b>	<b>-5,6</b>	<b>-2,3</b>
Østsjælland	29.921	29.815	30.352	31.067	28.056	-9,7	-6,2
Vest- og Sydsjælland	14.480	14.025	14.544	15.974	14.418	-9,7	-0,4
<b>Region Sjælland</b>	<b>20.276</b>	<b>20.030</b>	<b>20.451</b>	<b>21.793</b>	<b>19.669</b>	<b>-9,7</b>	<b>-3,0</b>
Fyn	21.015	21.300	22.152	20.640	21.513	4,2	2,4
Syddjylland	15.620	15.488	15.829	15.550	17.114	10,1	9,6
<b>Region Syddanmark</b>	<b>18.470</b>	<b>18.505</b>	<b>19.042</b>	<b>18.135</b>	<b>19.375</b>	<b>6,8</b>	<b>4,9</b>
Østjylland	29.906	30.250	29.766	30.522	29.615	-3,0	-1,0
Vestjylland	14.246	13.572	14.739	14.617	13.925	-4,7	-2,3
<b>Region Midtjylland</b>	<b>26.983</b>	<b>27.130</b>	<b>27.157</b>	<b>27.890</b>	<b>26.832</b>	<b>-3,8</b>	<b>-0,6</b>
Nordjylland	18.832	18.320	19.218	19.786	19.053	-3,7	1,2
<b>Region Nordjylland</b>	<b>18.832</b>	<b>18.320</b>	<b>19.218</b>	<b>19.786</b>	<b>19.053</b>	<b>-3,7</b>	<b>1,2</b>
<b>Hele landet</b>	<b>33.694</b>	<b>33.533</b>	<b>34.405</b>	<b>34.874</b>	<b>33.298</b>	<b>-4,5</b>	<b>-1,2</b>

Første udbudspris (kvm.pris)	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	53.164	53.075	54.455	55.729	54.083	-3,0	1,7
Københavns omegn	38.071	37.562	39.140	38.764	38.651	-0,3	1,5
Nordsjælland	30.086	31.596	31.280	32.891	31.501	-4,2	4,7
Bornholm	22.750	19.681	17.339	24.345	20.016	-17,8	-12,0
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>45.633</b>	<b>45.663</b>	<b>46.805</b>	<b>47.763</b>	<b>46.576</b>	<b>-2,5</b>	<b>2,1</b>
Østsjælland	30.511	31.100	31.349	32.095	30.074	-6,3	-1,4
Vest- og Sydsjælland	14.960	14.692	15.162	16.661	15.427	-7,4	3,1
<b>Region Sjælland</b>	<b>20.797</b>	<b>20.933</b>	<b>21.205</b>	<b>22.629</b>	<b>21.080</b>	<b>-6,8</b>	<b>1,4</b>
Fyn	21.809	22.268	23.203	21.667	22.847	5,4	4,8
Syddjylland	16.250	16.287	16.548	16.352	17.948	9,8	10,4
<b>Region Syddanmark</b>	<b>19.187</b>	<b>19.392</b>	<b>19.935</b>	<b>19.062</b>	<b>20.478</b>	<b>7,4</b>	<b>6,7</b>
Østjylland	30.953	31.770	31.071	31.929	31.675	-0,8	2,3
Vestjylland	15.079	14.455	15.423	15.395	14.845	-3,6	-1,6
<b>Region Midtjylland</b>	<b>27.990</b>	<b>28.531</b>	<b>28.331</b>	<b>29.159</b>	<b>28.702</b>	<b>-1,6</b>	<b>2,5</b>
Nordjylland	19.702	19.459	20.237	20.763	20.296	-2,2	3,0
<b>Region Nordjylland</b>	<b>19.702</b>	<b>19.459</b>	<b>20.237</b>	<b>20.763</b>	<b>20.296</b>	<b>-2,2</b>	<b>3,0</b>
<b>Hele landet</b>	<b>34.907</b>	<b>35.075</b>	<b>35.777</b>	<b>36.548</b>	<b>35.847</b>	<b>-1,9</b>	<b>2,7</b>

Nedtagingspris (kvm.pris)	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	52.181	51.983	53.542	54.686	52.087	-4,8	-0,2
Københavns omegn	37.439	36.562	38.390	37.878	37.330	-1,4	-0,3
Nordsjælland	29.763	31.019	30.740	32.043	30.554	-4,6	2,7
Bornholm	22.632	19.523	17.239	24.267	19.738	-18,7	-12,8
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>44.846</b>	<b>44.684</b>	<b>45.980</b>	<b>46.784</b>	<b>44.907</b>	<b>-4,0</b>	<b>0,1</b>
Østsjælland	30.248	30.502	31.021	31.692	29.099	-8,2	-3,8
Vest- og Sydsjælland	14.792	14.417	14.907	16.507	14.878	-9,9	0,6
<b>Region Sjælland</b>	<b>20.594</b>	<b>20.535</b>	<b>20.925</b>	<b>22.363</b>	<b>20.350</b>	<b>-9,0</b>	<b>-1,2</b>
Fyn	21.526	21.892	22.702	21.257	22.374	5,3	3,9
Syddjylland	16.094	16.054	16.359	16.054	17.643	9,9	9,6
<b>Region Syddanmark</b>	<b>18.964</b>	<b>19.085</b>	<b>19.581</b>	<b>18.703</b>	<b>20.077</b>	<b>7,3</b>	<b>5,9</b>
Østjylland	30.549	31.115	30.524	31.364	30.835	-1,7	0,9
Vestjylland	14.750	14.135	15.252	15.110	14.616	-3,3	-0,9
<b>Region Midtjylland</b>	<b>27.599</b>	<b>27.938</b>	<b>27.854</b>	<b>28.664</b>	<b>27.938</b>	<b>-2,5</b>	<b>1,2</b>
Nordjylland	19.434	19.023	19.860	20.412	19.879	-2,6	2,3
<b>Region Nordjylland</b>	<b>19.434</b>	<b>19.023</b>	<b>19.860</b>	<b>20.412</b>	<b>19.879</b>	<b>-2,6</b>	<b>2,3</b>
<b>Hele landet</b>	<b>34.354</b>	<b>34.342</b>	<b>35.166</b>	<b>35.819</b>	<b>34.685</b>	<b>-3,2</b>	<b>1,0</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 3: Priser, første udbudspris og nedtagingspris for fritidshuse.

Salgspris (kvm.pris)						Kvartals	Års
	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	ændring Pct. (1,2)	ændring Pct.(2)
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	40.256	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	29.752	26.948	27.918	29.589	30.424	2,8	2,3
Bornholm	21.417	26.146	26.329	29.388	27.793	-5,4	29,8
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>29.040</b>	<b>26.957</b>	<b>27.820</b>	<b>29.626</b>	<b>30.165</b>	<b>1,8</b>	<b>3,9</b>
Østsjælland	18.436	19.228	19.689	19.709	20.016	1,6	8,6
Vest- og Sydsjælland	19.694	19.700	19.030	19.877	19.424	-2,3	-1,4
<b>Region Sjælland</b>	<b>19.640</b>	<b>19.681</b>	<b>19.051</b>	<b>19.858</b>	<b>19.445</b>	<b>-2,1</b>	<b>-1,0</b>
Fyn	21.632	23.108	18.925	25.142	22.392	-10,9	3,5
Syddjælland	21.044	19.848	20.364	22.131	21.396	-3,3	1,7
<b>Region Syddanmark</b>	<b>21.229</b>	<b>20.875</b>	<b>19.894</b>	<b>23.088</b>	<b>21.710</b>	<b>-6,0</b>	<b>2,3</b>
Østjylland	22.652	20.595	20.966	20.636	20.986	1,7	-7,4
Vestjylland	15.099	15.594	15.142	16.187	15.921	-1,6	5,4
<b>Region Midtjylland</b>	<b>19.124</b>	<b>18.259</b>	<b>18.222</b>	<b>18.533</b>	<b>18.624</b>	<b>0,5</b>	<b>-2,6</b>
Nordjylland	15.939	16.538	16.207	16.604	17.911	7,9	12,4
<b>Region Nordjylland</b>	<b>15.939</b>	<b>16.538</b>	<b>16.207</b>	<b>16.604</b>	<b>17.911</b>	<b>7,9</b>	<b>12,4</b>
<b>Hele landet</b>	<b>20.845</b>	<b>20.351</b>	<b>20.107</b>	<b>21.287</b>	<b>21.267</b>	<b>-0,1</b>	<b>2,0</b>

Første udbudspris (kvm.pris)						Kvartals	Års
	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	ændring Pct. (1,2)	ændring Pct.(2)
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	40.258	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	31.654	29.176	29.730	31.743	33.786	6,4	6,7
Bornholm	21.254	26.002	26.782	29.512	28.030	-5,0	31,9
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>30.727</b>	<b>28.953</b>	<b>29.503</b>	<b>31.588</b>	<b>33.238</b>	<b>5,2</b>	<b>8,2</b>
Østsjælland	18.772	21.257	21.257	21.002	21.661	3,1	15,4
Vest- og Sydsjælland	20.600	21.363	20.466	20.957	20.786	-0,8	0,9
<b>Region Sjælland</b>	<b>20.522</b>	<b>21.358</b>	<b>20.504</b>	<b>20.974</b>	<b>20.824</b>	<b>-0,7</b>	<b>1,5</b>
Fyn	23.676	24.535	20.217	26.841	24.510	-8,7	3,5
Syddjælland	22.062	21.114	21.494	23.458	22.655	-3,4	2,7
<b>Region Syddanmark</b>	<b>22.569</b>	<b>22.192</b>	<b>21.105</b>	<b>24.522</b>	<b>23.257</b>	<b>-5,2</b>	<b>3,0</b>
Østjylland	23.539	21.830	22.114	21.743	22.507	3,5	-4,4
Vestjylland	15.755	16.526	15.997	17.104	17.055	-0,3	8,3
<b>Region Midtjylland</b>	<b>19.903</b>	<b>19.352</b>	<b>19.236</b>	<b>19.546</b>	<b>19.971</b>	<b>2,2</b>	<b>0,3</b>
Nordjylland	16.872	17.725	17.317	17.477	19.267	10,2	14,2
<b>Region Nordjylland</b>	<b>16.872</b>	<b>17.725</b>	<b>17.317</b>	<b>17.477</b>	<b>19.267</b>	<b>10,2</b>	<b>14,2</b>
<b>Hele landet</b>	<b>21.927</b>	<b>21.829</b>	<b>21.414</b>	<b>22.528</b>	<b>22.964</b>	<b>1,9</b>	<b>4,7</b>

Nedtagingspris (kvm.pris)						Kvartals	Års
	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	ændring Pct. (1,2)	ændring Pct.(2)
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	40.258	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	30.780	27.971	29.006	30.852	32.111	4,1	4,3
Bornholm	21.150	25.894	26.645	29.571	27.810	-6,0	31,5
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>29.935</b>	<b>27.856</b>	<b>28.831</b>	<b>30.781</b>	<b>31.700</b>	<b>3,0</b>	<b>5,9</b>
Østsjælland	18.473	20.706	20.582	20.582	20.665	0,4	11,9
Vest- og Sydsjælland	20.150	20.693	19.886	20.527	20.196	-1,6	0,2
<b>Region Sjælland</b>	<b>20.078</b>	<b>20.694</b>	<b>19.908</b>	<b>20.528</b>	<b>20.218</b>	<b>-1,5</b>	<b>0,7</b>
Fyn	23.258	24.205	19.800	26.166	23.334	-10,8	0,3
Syddjælland	21.744	20.632	21.065	23.046	22.365	-3,0	2,9
<b>Region Syddanmark</b>	<b>22.220</b>	<b>21.758</b>	<b>20.670</b>	<b>24.043</b>	<b>22.672</b>	<b>-5,7</b>	<b>2,0</b>
Østjylland	23.080	21.312	21.589	21.248	21.909	3,1	-5,1
Vestjylland	15.619	16.225	15.754	16.777	16.679	-0,6	6,8
<b>Region Midtjylland</b>	<b>19.595</b>	<b>18.936</b>	<b>18.860</b>	<b>19.125</b>	<b>19.466</b>	<b>1,8</b>	<b>-0,7</b>
Nordjylland	16.588	17.358	16.976	17.150	18.764	9,4	13,1
<b>Region Nordjylland</b>	<b>16.588</b>	<b>17.358</b>	<b>16.976</b>	<b>17.150</b>	<b>18.764</b>	<b>9,4</b>	<b>13,1</b>
<b>Hele landet</b>	<b>21.490</b>	<b>21.222</b>	<b>20.904</b>	<b>22.028</b>	<b>22.241</b>	<b>1,0</b>	<b>3,5</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønsteret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 4: Gennemsnitligt nedslag i forhold til første udbudspris, nedtagingspris samt gennemsnitlig salgstid for parcel- og rækkehuse

	Gns. nedslag ift. første udbudspris (pct.)					Kvartals	Års
	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	ændring	ændring
						Pct-point (1,2)	Pct-point(2)
København by	2,66	4,30	4,40	4,84	9,36	4,51	6,70
Københavns omegn	3,17	4,36	4,17	6,03	8,77	2,74	5,60
Nordsjælland	2,51	3,96	4,24	4,33	7,52	3,19	5,01
Bornholm	1,44	1,80	2,00	1,18	3,66	2,47	2,22
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>2,78</b>	<b>4,15</b>	<b>4,25</b>	<b>4,98</b>	<b>8,37</b>	<b>3,39</b>	<b>5,60</b>
Østsjælland	1,99	3,39	3,20	4,32	5,93	1,61	3,94
Vest- og Sydsjælland	4,13	5,23	4,95	5,33	7,03	1,70	2,90
<b>Region Sjælland</b>	<b>3,19</b>	<b>4,42</b>	<b>4,24</b>	<b>4,80</b>	<b>6,55</b>	<b>1,75</b>	<b>3,36</b>
Fyn	4,64	5,18	5,27	5,09	6,76	1,67	2,11
Syddjylland	4,67	5,34	4,77	4,88	6,18	1,30	1,51
<b>Region Syddanmark</b>	<b>4,66</b>	<b>5,26</b>	<b>4,98</b>	<b>4,98</b>	<b>6,47</b>	<b>1,49</b>	<b>1,80</b>
Østjylland	3,24	4,18	4,28	4,27	6,50	2,23	3,26
Vestjylland	5,35	5,80	5,25	5,80	7,53	1,73	2,18
<b>Region Midtjylland</b>	<b>3,80</b>	<b>4,59</b>	<b>4,50</b>	<b>4,69</b>	<b>6,75</b>	<b>2,05</b>	<b>2,95</b>
Nordjylland	6,05	6,64	6,83	6,20	7,48	1,28	1,43
<b>Region Nordjylland</b>	<b>6,05</b>	<b>6,64</b>	<b>6,83</b>	<b>6,20</b>	<b>7,48</b>	<b>1,28</b>	<b>1,43</b>
<b>Hele landet</b>	<b>3,64</b>	<b>4,67</b>	<b>4,57</b>	<b>4,94</b>	<b>7,26</b>	<b>2,32</b>	<b>3,62</b>

	Gns. nedslag ift. nedtagingspris (pct.)					Kvartals	Års
	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	ændring	ændring
						Pct-point (1,2)	Pct-point(2)
København by	1,56	2,37	2,37	2,55	5,15	2,60	3,59
Københavns omegn	1,86	2,63	2,43	3,39	4,88	1,49	3,02
Nordsjælland	1,55	2,29	2,29	2,57	4,13	1,56	2,59
Bornholm	0,41	1,04	0,85	0,93	2,45	1,52	2,04
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>1,65</b>	<b>2,41</b>	<b>2,41</b>	<b>2,79</b>	<b>4,61</b>	<b>1,82</b>	<b>2,97</b>
Østsjælland	1,07	2,00	1,81	2,37	3,30	0,93	2,23
Vest- og Sydsjælland	2,27	3,19	3,01	3,20	4,17	0,97	1,90
<b>Region Sjælland</b>	<b>1,74</b>	<b>2,66</b>	<b>2,47</b>	<b>2,76</b>	<b>3,71</b>	<b>0,95</b>	<b>1,97</b>
Fyn	2,90	3,31	3,21	3,02	4,16	1,14	1,27
Syddjylland	3,01	3,26	2,97	2,98	3,74	0,76	0,73
<b>Region Syddanmark</b>	<b>2,96</b>	<b>3,28</b>	<b>2,99</b>	<b>3,10</b>	<b>3,95</b>	<b>0,85</b>	<b>0,99</b>
Østjylland	2,01	2,32	2,41	2,61	4,04	1,43	2,03
Vestjylland	3,53	3,73	3,45	3,92	4,91	0,99	1,38
<b>Region Midtjylland</b>	<b>2,41</b>	<b>2,68</b>	<b>2,68</b>	<b>2,97</b>	<b>4,22</b>	<b>1,24</b>	<b>1,81</b>
Nordjylland	3,97	4,16	4,44	4,08	4,83	0,76	0,86
<b>Region Nordjylland</b>	<b>3,97</b>	<b>4,16</b>	<b>4,44</b>	<b>4,08</b>	<b>4,83</b>	<b>0,76</b>	<b>0,86</b>
<b>Hele landet</b>	<b>2,23</b>	<b>2,79</b>	<b>2,69</b>	<b>2,98</b>	<b>4,22</b>	<b>1,24</b>	<b>1,99</b>

	Gennemsnitlig handelstider for realiserede handler (dage)					Kvartals	Års
	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	58	69	75	68	83	22,1	43,1
Københavns omegn	64	77	77	72	82	13,9	28,1
Nordsjælland	68	75	90	71	83	16,9	22,1
Bornholm	68	67	81	47	66	40,4	-2,9
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>65</b>	<b>74</b>	<b>83</b>	<b>69</b>	<b>81</b>	<b>17,4</b>	<b>24,6</b>
Østsjælland	57	72	80	78	80	2,6	40,4
Vest- og Sydsjælland	111	116	133	112	96	-14,3	-13,5
<b>Region Sjælland</b>	<b>97</b>	<b>104</b>	<b>119</b>	<b>103</b>	<b>91</b>	<b>-11,7</b>	<b>-6,2</b>
Fyn	129	123	146	113	112	-0,9	-13,2
Syddjylland	154	150	158	131	114	-13,0	-26,0
<b>Region Syddanmark</b>	<b>144</b>	<b>139</b>	<b>154</b>	<b>124</b>	<b>114</b>	<b>-8,1</b>	<b>-20,8</b>
Østjylland	94	98	121	100	106	6,0	12,8
Vestjylland	164	161	158	160	149	-6,9	-9,1
<b>Region Midtjylland</b>	<b>121</b>	<b>122</b>	<b>135</b>	<b>124</b>	<b>123</b>	<b>-0,8</b>	<b>1,7</b>
Nordjylland	189	171	193	161	143	-11,2	-24,3
<b>Region Nordjylland</b>	<b>189</b>	<b>171</b>	<b>193</b>	<b>161</b>	<b>143</b>	<b>-11,2</b>	<b>-24,3</b>
<b>Hele landet</b>	<b>120</b>	<b>120</b>	<b>135</b>	<b>115</b>	<b>110</b>	<b>-4,3</b>	<b>-8,3</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønsteret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 5: Gennemsnitligt nedslag i forhold til første udbudspris, nedtagingspris samt gennemsnitlig salgstid for ejerlejligheder

Gns. nedslag ift. første udbudspris (pct.)						Kvartals ændring	Års ændring
	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	Pct-point (1,2)	Pct-point(2)
København by	3,39	3,98	3,42	4,26	7,38	3,12	3,98
Københavns omegn	3,75	4,88	4,06	5,06	8,02	2,96	4,27
Nordsjælland	3,10	4,23	4,03	5,88	7,59	1,71	4,49
Bornholm	1,33	-0,43	-1,45	-0,27	4,41	4,68	3,08
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>3,42</b>	<b>4,16</b>	<b>3,70</b>	<b>4,53</b>	<b>7,54</b>	<b>3,02</b>	<b>4,12</b>
Østsjælland	1,93	4,13	3,18	3,20	6,71	3,51	4,78
Vest- og Sydsjælland	3,21	4,54	4,08	4,12	6,54	2,42	3,33
<b>Region Sjælland</b>	<b>2,51</b>	<b>4,31</b>	<b>3,56</b>	<b>3,69</b>	<b>6,69</b>	<b>3,00</b>	<b>4,19</b>
Fyn	3,64	4,35	4,53	4,74	5,84	1,10	2,20
Syddjælland	3,88	4,91	4,34	4,90	4,65	-0,26	0,77
<b>Region Syddanmark</b>	<b>3,74</b>	<b>4,57</b>	<b>4,48</b>	<b>4,86</b>	<b>5,39</b>	<b>0,52</b>	<b>1,65</b>
Østjylland	3,38	4,78	4,20	4,41	6,50	2,10	3,12
Vestjylland	5,52	6,11	4,43	5,05	6,20	1,14	0,67
<b>Region Midtjylland</b>	<b>3,60</b>	<b>4,91</b>	<b>4,14</b>	<b>4,35</b>	<b>6,52</b>	<b>2,16</b>	<b>2,92</b>
Nordjylland	4,42	5,85	5,04	4,71	6,12	1,42	1,71
<b>Region Nordjylland</b>	<b>4,42</b>	<b>5,85</b>	<b>5,04</b>	<b>4,71</b>	<b>6,12</b>	<b>1,42</b>	<b>1,71</b>
<b>Hele landet</b>	<b>3,47</b>	<b>4,40</b>	<b>3,83</b>	<b>4,58</b>	<b>7,11</b>	<b>2,53</b>	<b>3,64</b>

Gns. nedslag ift. nedtagingspris (pct.)						Kvartals ændring	Års ændring
	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	Pct-point (1,2)	Pct-point(2)
København by	1,57	1,97	1,78	2,43	3,83	1,39	2,25
Københavns omegn	2,12	2,28	2,18	2,84	4,77	1,92	2,64
Nordsjælland	2,05	2,45	2,35	3,39	4,73	1,33	2,68
Bornholm	0,82	-1,24	-2,04	-0,59	3,07	3,65	2,25
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>1,73</b>	<b>2,06</b>	<b>1,97</b>	<b>2,53</b>	<b>4,11</b>	<b>1,58</b>	<b>2,38</b>
Østsjælland	1,08	2,25	2,16	1,97	3,58	1,61	2,50
Vest- og Sydsjælland	2,11	2,72	2,44	3,23	3,09	-0,14	0,98
<b>Region Sjælland</b>	<b>1,54</b>	<b>2,46</b>	<b>2,27</b>	<b>2,55</b>	<b>3,35</b>	<b>0,80</b>	<b>1,80</b>
Fyn	2,37	2,70	2,42	2,90	3,85	0,95	1,47
Syddjælland	2,95	3,53	3,24	3,14	3,00	-0,14	0,05
<b>Region Syddanmark</b>	<b>2,60</b>	<b>3,04</b>	<b>2,75</b>	<b>3,04</b>	<b>3,50</b>	<b>0,46</b>	<b>0,89</b>
Østjylland	2,10	2,78	2,48	2,68	3,96	1,27	1,85
Vestjylland	3,42	3,98	3,36	3,26	4,73	1,46	1,31
<b>Region Midtjylland</b>	<b>2,23</b>	<b>2,89</b>	<b>2,50</b>	<b>2,70</b>	<b>3,96</b>	<b>1,26</b>	<b>1,73</b>
Nordjylland	3,10	3,70	3,23	3,07	4,16	1,09	1,06
<b>Region Nordjylland</b>	<b>3,10</b>	<b>3,70</b>	<b>3,23</b>	<b>3,07</b>	<b>4,16</b>	<b>1,09</b>	<b>1,06</b>
<b>Hele landet</b>	<b>1,92</b>	<b>2,36</b>	<b>2,16</b>	<b>2,64</b>	<b>4,00</b>	<b>1,36</b>	<b>2,08</b>

Gennemsnitlig handelstider for realiserede handler (dage)						Kvartals ændring	Års ændring
	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	61	66	70	58	69	19,0	13,1
Københavns omegn	64	74	78	75	79	5,3	23,4
Nordsjælland	68	76	77	84	80	-4,8	17,6
Bornholm	43	46	146	36	125	247,2	190,7
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>62</b>	<b>69</b>	<b>74</b>	<b>67</b>	<b>75</b>	<b>11,9</b>	<b>21,0</b>
Østsjælland	60	74	76	67	84	25,4	40,0
Vest- og Sydsjælland	78	82	98	93	105	12,9	34,6
<b>Region Sjælland</b>	<b>71</b>	<b>79</b>	<b>89</b>	<b>82</b>	<b>96</b>	<b>17,1</b>	<b>35,2</b>
Fyn	82	78	109	78	92	17,9	12,2
Syddjælland	113	147	180	163	120	-26,4	6,2
<b>Region Syddanmark</b>	<b>97</b>	<b>111</b>	<b>144</b>	<b>120</b>	<b>106</b>	<b>-11,7</b>	<b>9,3</b>
Østjylland	67	101	92	89	102	14,6	52,2
Vestjylland	121	125	102	123	108	-12,2	-10,7
<b>Region Midtjylland</b>	<b>77</b>	<b>106</b>	<b>94</b>	<b>95</b>	<b>102</b>	<b>7,4</b>	<b>32,5</b>
Nordjylland	94	127	118	94	105	11,7	11,7
<b>Region Nordjylland</b>	<b>94</b>	<b>127</b>	<b>118</b>	<b>94</b>	<b>105</b>	<b>11,7</b>	<b>11,7</b>
<b>Hele landet</b>	<b>73</b>	<b>87</b>	<b>91</b>	<b>82</b>	<b>88</b>	<b>7,3</b>	<b>20,5</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønsteret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 6: Gennemsnitligt nedslag i forhold til første udbudspris, nedtagingspris samt gennemsnitlig salgstid for fritidshuse

Gns. nedslag ift. første udbudspris (pct.)						Kvartals ændring	Års ændring
	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	Pct-point (1,2)	Pct-point(2)
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	-	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	6,01	7,64	6,09	6,79	9,95	3,17	3,94
Bornholm	-0,77	-0,55	1,69	0,42	0,85	0,43	1,61
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>5,49</b>	<b>6,89</b>	<b>5,70</b>	<b>6,21</b>	<b>9,25</b>	<b>3,03</b>	<b>3,76</b>
Østsjælland	1,79	9,55	7,38	6,16	7,59	1,44	5,80
Vest- og Sydsjælland	4,40	7,78	7,02	5,15	6,55	1,40	2,15
<b>Region Sjælland</b>	<b>4,30</b>	<b>7,85</b>	<b>7,09</b>	<b>5,32</b>	<b>6,62</b>	<b>1,30</b>	<b>2,32</b>
Fyn	8,63	5,82	6,39	6,33	8,64	2,31	0,01
Syddjælland	4,61	6,00	5,26	5,66	5,56	-0,10	0,94
<b>Region Syddanmark</b>	<b>5,94</b>	<b>5,93</b>	<b>5,74</b>	<b>5,85</b>	<b>6,65</b>	<b>0,80</b>	<b>0,71</b>
Østjylland	3,77	5,66	5,19	5,09	6,76	1,67	2,99
Vestjylland	4,16	5,64	5,34	5,36	6,65	1,29	2,49
<b>Region Midtjylland</b>	<b>3,91</b>	<b>5,65</b>	<b>5,27</b>	<b>5,18</b>	<b>6,74</b>	<b>1,56</b>	<b>2,83</b>
Nordjylland	5,53	6,70	6,41	5,00	7,04	2,04	1,51
<b>Region Nordjylland</b>	<b>5,53</b>	<b>6,70</b>	<b>6,41</b>	<b>5,00</b>	<b>7,04</b>	<b>2,04</b>	<b>1,51</b>
<b>Hele landet</b>	<b>4,93</b>	<b>6,77</b>	<b>6,10</b>	<b>5,51</b>	<b>7,39</b>	<b>1,88</b>	<b>2,46</b>

Gns. nedslag ift. nedtagingspris (pct.)						Kvartals ændring	Års ændring
	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	Pct-point (1,2)	Pct-point(2)
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	-	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	3,34	3,66	3,75	4,09	5,25	1,16	1,91
Bornholm	-1,26	-0,97	1,19	0,62	0,06	-0,56	1,32
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>2,99</b>	<b>3,23</b>	<b>3,51</b>	<b>3,75</b>	<b>4,84</b>	<b>1,09</b>	<b>1,85</b>
Østsjælland	0,20	7,14	4,34	4,24	3,14	-1,10	2,94
Vest- og Sydsjælland	2,26	4,80	4,30	3,17	3,82	0,66	1,56
<b>Region Sjælland</b>	<b>2,18</b>	<b>4,90</b>	<b>4,30</b>	<b>3,26</b>	<b>3,82</b>	<b>0,56</b>	<b>1,64</b>
Fyn	6,99	4,53	4,42	3,91	4,04	0,12	-2,95
Syddjælland	3,22	3,80	3,33	3,97	4,33	0,36	1,11
<b>Region Syddanmark</b>	<b>4,46</b>	<b>4,06</b>	<b>3,75</b>	<b>3,97</b>	<b>4,24</b>	<b>0,27</b>	<b>-0,22</b>
Østjylland	1,85	3,36	2,89	2,88	4,21	1,33	2,36
Vestjylland	3,33	3,89	3,88	3,52	4,54	1,03	1,22
<b>Region Midtjylland</b>	<b>2,40</b>	<b>3,58</b>	<b>3,38</b>	<b>3,10</b>	<b>4,33</b>	<b>1,23</b>	<b>1,92</b>
Nordjylland	3,91	4,72	4,53	3,18	4,55	1,36	0,63
<b>Region Nordjylland</b>	<b>3,91</b>	<b>4,72</b>	<b>4,53</b>	<b>3,18</b>	<b>4,55</b>	<b>1,36</b>	<b>0,63</b>
<b>Hele landet</b>	<b>3,00</b>	<b>4,10</b>	<b>3,81</b>	<b>3,36</b>	<b>4,38</b>	<b>1,02</b>	<b>1,38</b>

Gennemsnitlig handelstider for realiserede handler (dage)						Kvartals ændring	Års ændring
	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	-	-	-	-	-	-	-
Københavns omegn	49	-	-	-	-	-	-
Nordsjælland	75	107	119	95	96	1,1	28,0
Bornholm	66	75	211	86	88	2,3	33,3
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>74</b>	<b>104</b>	<b>128</b>	<b>93</b>	<b>93</b>	<b>0,0</b>	<b>25,7</b>
Østsjælland	58	98	124	103	102	-1,0	75,9
Vest- og Sydsjælland	64	94	131	91	83	-8,8	29,7
<b>Region Sjælland</b>	<b>64</b>	<b>94</b>	<b>131</b>	<b>93</b>	<b>85</b>	<b>-8,6</b>	<b>32,8</b>
Fyn	126	88	124	115	123	7,0	-2,4
Syddjælland	180	165	167	153	153	0,0	-15,0
<b>Region Syddanmark</b>	<b>163</b>	<b>141</b>	<b>153</b>	<b>140</b>	<b>143</b>	<b>2,1</b>	<b>-12,3</b>
Østjylland	92	103	163	99	110	11,1	19,6
Vestjylland	106	170	181	158	137	-13,3	29,2
<b>Region Midtjylland</b>	<b>98</b>	<b>135</b>	<b>172</b>	<b>128</b>	<b>124</b>	<b>-3,1</b>	<b>26,5</b>
Nordjylland	160	176	219	173	147	-15,0	-8,1
<b>Region Nordjylland</b>	<b>160</b>	<b>176</b>	<b>219</b>	<b>173</b>	<b>147</b>	<b>-15,0</b>	<b>-8,1</b>
<b>Hele landet</b>	<b>104</b>	<b>125</b>	<b>157</b>	<b>120</b>	<b>113</b>	<b>-5,8</b>	<b>8,7</b>

Anm.:

(1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.

(2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.

Tabel 7: Antal parcel- og rækkehuse til salg ultimo samt solgte parcel- og rækkehuse

Til salg (stk)						Kvartals	Års
	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	ændring Pct. (1,2)	ændring Pct.(2)
København by	345	304	358	529	680	28,5	97,1
Københavns omegn	881	810	897	1.219	1.534	25,8	74,1
Nordsjælland	1.355	1.196	1.311	1.756	2.217	26,3	63,6
Bornholm	163	173	180	245	271	10,6	66,3
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>2.744</b>	<b>2.483</b>	<b>2.746</b>	<b>3.749</b>	<b>4.702</b>	<b>25,4</b>	<b>71,4</b>
Østsjælland	728	735	770	1.032	1.240	20,2	70,3
Vest- og Sydsjælland	3.178	2.942	2.914	3.447	3.963	15,0	24,7
<b>Region Sjælland</b>	<b>3.906</b>	<b>3.677</b>	<b>3.684</b>	<b>4.479</b>	<b>5.203</b>	<b>16,2</b>	<b>33,2</b>
Fyn	2.639	2.375	2.385	2.627	2.849	8,5	8,0
Syddjælland	3.631	3.313	3.312	3.681	4.024	9,3	10,8
<b>Region Syddanmark</b>	<b>6.270</b>	<b>5.688</b>	<b>5.697</b>	<b>6.308</b>	<b>6.873</b>	<b>9,0</b>	<b>9,6</b>
Østjylland	3.810	3.523	3.410	3.925	4.433	12,9	16,4
Vestjylland	2.697	2.610	2.661	2.892	3.032	4,8	12,4
<b>Region Midtjylland</b>	<b>6.507</b>	<b>6.133</b>	<b>6.071</b>	<b>6.817</b>	<b>7.465</b>	<b>9,5</b>	<b>14,7</b>
Nordjylland	4.288	3.945	3.834	4.190	4.465	6,6	4,1
<b>Region Nordjylland</b>	<b>4.288</b>	<b>3.945</b>	<b>3.834</b>	<b>4.190</b>	<b>4.465</b>	<b>6,6</b>	<b>4,1</b>
<b>Hele landet</b>	<b>23.715</b>	<b>21.926</b>	<b>22.032</b>	<b>25.543</b>	<b>28.708</b>	<b>12,4</b>	<b>21,1</b>

Handler (stk)

	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(3)	2. kv. 2022(3)	3. kv. 2022(3)
København by	244	251	242	233	175
Københavns omegn	752	704	730	630	504
Nordsjælland	1.094	948	1.002	925	724
Bornholm	163	149	150	129	139
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>2.253</b>	<b>2.052</b>	<b>2.124</b>	<b>1.917</b>	<b>1.548</b>
Østsjælland	557	570	583	465	437
Vest- og Sydsjælland	1.799	1.541	1.506	1.472	1.303
<b>Region Sjælland</b>	<b>2.356</b>	<b>2.111</b>	<b>2.088</b>	<b>1.937</b>	<b>1.737</b>
Fyn	1.211	1.102	1.094	1.122	973
Syddjælland	1.685	1.542	1.529	1.514	1.411
<b>Region Syddanmark</b>	<b>2.896</b>	<b>2.644</b>	<b>2.623</b>	<b>2.636</b>	<b>2.383</b>
Østjylland	1.793	1.720	1.741	1.654	1.348
Vestjylland	928	862	845	908	765
<b>Region Midtjylland</b>	<b>2.721</b>	<b>2.582</b>	<b>2.585</b>	<b>2.562</b>	<b>2.149</b>
Nordjylland	1.334	1.208	1.120	1.192	1.006
<b>Region Nordjylland</b>	<b>1.334</b>	<b>1.208</b>	<b>1.120</b>	<b>1.192</b>	<b>1.006</b>
<b>Hele landet</b>	<b>11.560</b>	<b>10.597</b>	<b>10.533</b>	<b>10.243</b>	<b>8.826</b>

Anm.:

- (1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.
- (2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.
- (3) Handlerne er foreløbige, men er opregnet til forventet endeligt niveau på baggrund af sidste års indberetningsmønster. Det endelige antal handler er opgjort efter 4 kvartaler. Se metodenotat for yderligere oplysninger.

Tabel 8: Antal ejerlejligheder til salg ultimo samt solgte ejerlejligheder

Til salg (stk)	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	1.770	1.416	1.438	2.159	2.599	20,4	46,8
Københavns omegn	691	602	640	751	914	21,7	32,3
Nordsjælland	386	391	422	550	658	19,6	70,5
Bornholm	10	11	15	15	11	-26,7	10,0
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>2.857</b>	<b>2.420</b>	<b>2.515</b>	<b>3.475</b>	<b>4.182</b>	<b>20,3</b>	<b>46,4</b>
Østsjælland	171	143	137	215	235	9,3	37,4
Vest- og Sydsjælland	156	145	144	177	207	16,9	32,7
<b>Region Sjælland</b>	<b>327</b>	<b>288</b>	<b>281</b>	<b>392</b>	<b>442</b>	<b>12,8</b>	<b>35,2</b>
Fyn	302	276	267	329	371	12,8	22,8
Syddjælland	414	392	420	421	472	12,1	14,0
<b>Region Syddanmark</b>	<b>716</b>	<b>668</b>	<b>687</b>	<b>750</b>	<b>843</b>	<b>12,4</b>	<b>17,7</b>
Østjylland	1.060	958	970	1.212	1.379	13,8	30,1
Vestjylland	193	152	160	164	216	31,7	11,9
<b>Region Midtjylland</b>	<b>1.253</b>	<b>1.110</b>	<b>1.130</b>	<b>1.376</b>	<b>1.595</b>	<b>15,9</b>	<b>27,3</b>
Nordjylland	666	614	559	627	698	11,3	4,8
<b>Region Nordjylland</b>	<b>666</b>	<b>614</b>	<b>559</b>	<b>627</b>	<b>698</b>	<b>11,3</b>	<b>4,8</b>
<b>Hele landet</b>	<b>5.819</b>	<b>5.100</b>	<b>5.172</b>	<b>6.620</b>	<b>7.760</b>	<b>17,2</b>	<b>33,4</b>

Handler (stk)

	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(3)	2. kv. 2022(3)	3. kv. 2022(3)
København by	1.397	1.488	1.579	1.134	876
Københavns omegn	574	589	567	482	380
Nordsjælland	337	319	298	266	235
Bornholm	26	19	14	16	17
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>2.334</b>	<b>2.415</b>	<b>2.458</b>	<b>1.899</b>	<b>1.510</b>
Østsjælland	131	134	144	87	97
Vest- og Sydsjælland	166	155	162	124	122
<b>Region Sjælland</b>	<b>297</b>	<b>289</b>	<b>306</b>	<b>211</b>	<b>219</b>
Fyn	172	142	136	131	119
Syddjælland	195	196	197	186	126
<b>Region Syddanmark</b>	<b>367</b>	<b>338</b>	<b>333</b>	<b>317</b>	<b>245</b>
Østjylland	554	538	547	479	341
Vestjylland	75	98	74	69	54
<b>Region Midtjylland</b>	<b>629</b>	<b>636</b>	<b>621</b>	<b>548</b>	<b>395</b>
Nordjylland	278	219	238	201	186
<b>Region Nordjylland</b>	<b>278</b>	<b>219</b>	<b>238</b>	<b>201</b>	<b>186</b>
<b>Hele landet</b>	<b>3.905</b>	<b>3.897</b>	<b>3.955</b>	<b>3.176</b>	<b>2.556</b>

Anm.:

- (1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.
- (2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.
- (3) Handlerne er foreløbige, men er opregnet til forventet endeligt niveau på baggrund af sidste års indberetningsmønster. Det endelige antal handler er opgjort efter 4 kvartaler. Se metodenotat for yderligere oplysninger.



Tabel 9: Antal fritidshuse til salg ultimo samt solgte fritidshuse

Til salg (stk)	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(2)	2. kv. 2022(2)	3. kv. 2022(2)	Kvartals	Års
						ændring	ændring
						Pct. (1,2)	Pct.(2)
København by	31	15	20	28	38	35,7	22,6
Københavns omegn	65	45	65	61	68	11,5	4,6
Nordsjælland	670	501	547	671	667	-0,6	-0,4
Bornholm	59	55	59	87	87	0,0	47,5
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>825</b>	<b>616</b>	<b>691</b>	<b>847</b>	<b>860</b>	<b>1,5</b>	<b>4,2</b>
Østsjælland	53	42	37	51	40	-21,6	-24,5
Vest- og Sydsjælland	924	786	805	926	977	5,5	5,7
<b>Region Sjælland</b>	<b>977</b>	<b>828</b>	<b>842</b>	<b>977</b>	<b>1.017</b>	<b>4,1</b>	<b>4,1</b>
Fyn	166	141	135	169	166	-1,8	0,0
Syddjælland	720	574	530	550	576	4,7	-20,0
<b>Region Syddanmark</b>	<b>886</b>	<b>715</b>	<b>665</b>	<b>719</b>	<b>742</b>	<b>3,2</b>	<b>-16,3</b>
Østjylland	465	378	416	463	481	3,9	3,4
Vestjylland	582	487	497	557	527	-5,4	-9,5
<b>Region Midtjylland</b>	<b>1.047</b>	<b>865</b>	<b>913</b>	<b>1.020</b>	<b>1.008</b>	<b>-1,2</b>	<b>-3,7</b>
Nordjylland	983	815	812	878	851	-3,1	-13,4
<b>Region Nordjylland</b>	<b>983</b>	<b>815</b>	<b>812</b>	<b>878</b>	<b>851</b>	<b>-3,1</b>	<b>-13,4</b>
<b>Hele landet</b>	<b>4.718</b>	<b>3.839</b>	<b>3.923</b>	<b>4.441</b>	<b>4.478</b>	<b>0,8</b>	<b>-5,1</b>

Handler (stk)

	3. kv. 2021	4. kv. 2021	1. kv. 2022(3)	2. kv. 2022(3)	3. kv. 2022(3)
København by	2	2	2	-	1
Københavns omegn	7	5	3	13	4
Nordsjælland	348	258	253	318	237
Bornholm	26	17	15	22	22
<b>Region Hovedstaden</b>	<b>383</b>	<b>282</b>	<b>273</b>	<b>353</b>	<b>264</b>
Østsjælland	45	22	23	33	27
Vest- og Sydsjælland	632	405	435	559	427
<b>Region Sjælland</b>	<b>677</b>	<b>427</b>	<b>458</b>	<b>592</b>	<b>455</b>
Fyn	79	54	58	66	71
Syddjælland	224	198	196	211	141
<b>Region Syddanmark</b>	<b>303</b>	<b>252</b>	<b>254</b>	<b>277</b>	<b>212</b>
Østjylland	249	160	173	233	182
Vestjylland	263	182	173	206	187
<b>Region Midtjylland</b>	<b>512</b>	<b>342</b>	<b>346</b>	<b>439</b>	<b>370</b>
Nordjylland	355	251	311	326	272
<b>Region Nordjylland</b>	<b>355</b>	<b>251</b>	<b>311</b>	<b>326</b>	<b>272</b>
<b>Hele landet</b>	<b>2.230</b>	<b>1.554</b>	<b>1.641</b>	<b>1.986</b>	<b>1.572</b>

Anm.:

- (1) Kvartalsændringer er ikke beregnet på baggrund af sæsonkorrigerede tal.
- (2) Priserne er foreløbige, men er korrigeret for indberetningsmønstret. De endelige priser er opgjort efter 4 kvartaler.
- (3) Handlerne er foreløbige, men er opregnet til forventet endeligt niveau på baggrund af sidste års indberetningsmønster. Det endelige antal handler er opgjort efter 4 kvartaler. Se metodenotat for yderligere oplysninger.