



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2022	2023			Månedssændring	Årsændring
	Juni	April	Maj	Juni		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	525	603	584	554	-5,14%	5,52%
Københavns omegn	1.181	1.456	1.457	1.378	-5,42%	16,68%
Nordsjælland	1.734	2.157	2.172	2.170	-0,09%	25,14%
Bornholm	238	268	267	276	3,37%	15,97%
Østsjælland	1.017	1.188	1.187	1.167	-1,68%	14,75%
Vest- og Sydsjælland	3.365	3.699	3.707	3.763	1,51%	11,83%
Fyn	2.593	2.962	2.958	3.004	1,56%	15,85%
Syddjylland	3.629	4.223	4.258	4.373	2,70%	20,50%
Østjylland	3.908	4.612	4.750	4.729	-0,44%	21,01%
Vestjylland	2.873	3.116	3.140	3.231	2,90%	12,46%
Nordjylland	4.176	4.569	4.639	4.793	3,32%	14,77%
Hele landet	25.239	28.853	29.119	29.438	1,10%	16,64%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.877	1.533	1.429	1.366	-4,41%	-27,22%
Frederiksberg Kommune	288	212	195	188	-3,59%	-34,72%
Københavns omegn	818	787	747	747	0,00%	-8,68%
Odense Kommune	272	234	228	246	7,89%	-9,56%
Esbjerg Kommune	124	135	137	140	2,19%	12,90%
Kolding Kommune	66	42	45	49	8,89%	-25,76%
Randers Kommune	205	210	197	191	-3,05%	-6,83%
Århus Kommune	763	766	781	783	0,26%	2,62%
Aalborg Kommune	409	444	458	490	6,99%	19,80%
Hele landet	6.864	6.409	6.311	6.248	-1,00%	-8,97%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	24	34	41	40	-2,44%	66,67%
Københavns omegn	59	71	78	77	-1,28%	30,51%
Nordsjælland	652	597	620	618	-0,32%	-5,21%
Bornholm	91	82	85	87	2,35%	-4,40%
Østsjælland	52	33	43	43	0,00%	-17,31%
Vest- og Sydsjælland	908	939	948	926	-2,32%	1,98%
Fyn	166	180	184	192	4,35%	15,66%
Syddjylland	557	542	545	546	0,18%	-1,97%
Østjylland	462	529	538	550	2,23%	19,05%
Vestjylland	546	502	518	529	2,12%	-3,11%
Nordjylland	863	929	948	975	2,85%	12,98%
Hele landet	4.380	4.438	4.548	4.583	0,77%	4,63%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2022	2023			Månedssændring	Årsændring
	Juni	April	Maj	Juni		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	75	119	120	118	-1,67%	57,33%
Københavns omegn	73	120	118	116	-1,69%	58,90%
Nordsjælland	87	133	130	125	-3,85%	43,68%
Bornholm	111	159	158	158	0,00%	42,34%
Østsjælland	86	131	132	130	-1,52%	51,16%
Vest- og Sydsjælland	144	188	188	183	-2,66%	27,08%
Fyn	182	201	201	196	-2,49%	7,69%
Syddjylland	213	219	221	216	-2,26%	1,41%
Østjylland	152	177	175	171	-2,29%	12,50%
Vestjylland	247	279	280	267	-4,64%	8,10%
Nordjylland	266	276	276	267	-3,26%	0,38%
Hele landet	170	198	198	192	-3,03%	12,94%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	70	136	136	130	-4,41%	85,71%
Frederiksberg Kommune	63	91	88	88	0,00%	39,68%
Københavns omegn	100	133	131	129	-1,53%	29,00%
Odense Kommune	120	130	131	121	-7,63%	0,83%
Esbjerg Kommune	130	152	159	155	-2,52%	19,23%
Kolding Kommune	254	248	236	223	-5,51%	-12,20%
Randers Kommune	314	316	341	350	2,64%	11,46%
Århus Kommune	83	125	123	122	-0,81%	46,99%
Aalborg Kommune	115	153	148	142	-4,05%	23,48%
Hele landet	120	162	160	157	-1,88%	30,83%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	88	164	146	150	2,74%	70,45%
Københavns omegn	79	177	148	165	11,49%	108,86%
Nordsjælland	118	141	144	139	-3,47%	17,80%
Bornholm	135	194	181	183	1,10%	35,56%
Østsjælland	92	144	104	98	-5,77%	6,52%
Vest- og Sydsjælland	125	165	163	161	-1,23%	28,80%
Fyn	176	180	182	174	-4,40%	-1,14%
Syddjylland	245	264	262	253	-3,44%	3,27%
Østjylland	145	173	180	172	-4,44%	18,62%
Vestjylland	212	241	238	237	-0,42%	11,79%
Nordjylland	247	263	262	246	-6,11%	-0,40%
Hele landet	169	197	196	190	-3,06%	12,43%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2022	2023			Månedssændring	Årsændring
	Juni	April	Maj	Juni		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	61.938	55.931	56.631	57.029	0,70%	-7,93%
Københavns omegn	47.426	43.475	44.354	44.634	0,63%	-5,89%
Nordsjælland	35.707	33.224	33.782	34.154	1,10%	-4,35%
Bornholm	12.344	12.404	12.419	12.652	1,88%	2,50%
Østsjælland	30.132	28.566	28.732	28.829	0,34%	-4,32%
Vest- og Sydsjælland	13.090	12.594	12.598	12.596	-0,02%	-3,77%
Fyn	14.381	14.726	14.789	14.869	0,54%	3,39%
Syddjylland	12.491	12.292	12.397	12.453	0,45%	-0,30%
Østjylland	19.499	19.427	19.567	19.644	0,39%	0,74%
Vestjylland	11.170	11.048	10.988	11.098	1,00%	-0,64%
Nordjylland	11.277	11.289	11.402	11.373	-0,25%	0,85%
Hele landet	20.177	19.368	19.555	19.660	0,54%	-2,56%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	60.876	59.896	61.161	62.608	2,37%	2,85%
Frederiksberg Kommune	66.166	60.246	59.249	60.738	2,51%	-8,20%
Københavns omegn	43.317	41.511	41.544	42.128	1,41%	-2,74%
Odense Kommune	25.719	26.311	25.865	25.457	-1,58%	-1,02%
Esbjerg Kommune	20.688	20.657	20.922	20.503	-2,00%	-0,89%
Kolding Kommune	18.948	16.015	16.111	16.300	1,17%	-13,98%
Randers Kommune	15.832	14.781	15.017	15.023	0,04%	-5,11%
Århus Kommune	41.130	39.212	39.183	39.109	-0,19%	-4,91%
Aalborg Kommune	23.744	23.300	23.750	23.565	-0,78%	-0,75%
Hele landet	39.615	38.762	38.992	39.508	1,32%	-0,27%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	42.525	37.588	37.081	36.274	-2,18%	-14,70%
Københavns omegn	33.713	34.296	36.447	38.302	5,09%	13,61%
Nordsjælland	40.257	40.880	42.541	43.289	1,76%	7,53%
Bornholm	25.500	24.723	24.075	24.783	2,94%	-2,81%
Østsjælland	28.675	27.107	26.207	25.361	-3,23%	-11,56%
Vest- og Sydsjælland	23.897	25.008	25.183	25.063	-0,48%	4,88%
Fyn	24.567	25.282	25.879	25.735	-0,56%	4,75%
Syddjylland	22.870	24.458	24.637	24.829	0,78%	8,57%
Østjylland	26.220	25.836	25.661	26.640	3,82%	1,60%
Vestjylland	18.816	19.316	19.264	19.330	0,34%	2,73%
Nordjylland	19.948	20.139	20.221	20.804	2,88%	4,29%
Hele landet	25.684	26.296	26.629	26.943	1,18%	4,90%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2022	2023			Månedssændring	Årsændring
	Juni	April	Maj	Juni		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	87	141	159	175	10,06%	101,15%
Københavns omegn	257	357	429	436	1,63%	69,65%
Nordsjælland	353	450	530	517	-2,45%	46,46%
Bornholm	42	50	60	51	-15,00%	21,43%
Østsjælland	187	274	276	294	6,52%	57,22%
Vest- og Sydsjælland	664	609	711	674	-5,20%	1,51%
Fyn	447	468	551	544	-1,27%	21,70%
Syddjylland	613	539	709	699	-1,41%	14,03%
Østjylland	661	714	775	979	26,32%	48,11%
Vestjylland	413	387	436	447	2,52%	8,23%
Nordjylland	537	521	600	635	5,83%	18,25%
Hele landet	4.261	4.510	5.236	5.451	4,11%	27,93%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	372	543	564	579	2,66%	55,65%
Frederiksberg Kommune	65	92	99	101	2,02%	55,38%
Københavns omegn	183	243	251	213	-15,14%	16,39%
Odense Kommune	46	49	62	52	-16,13%	13,04%
Esbjerg Kommune	28	21	18	23	27,78%	-17,86%
Kolding Kommune	5	7	5	5	0,00%	0,00%
Randers Kommune	29	23	27	27	0,00%	-6,90%
Århus Kommune	136	154	161	175	8,70%	28,68%
Aalborg Kommune	63	68	86	82	-4,65%	30,16%
Hele landet	1.232	1.528	1.659	1.667	0,48%	35,31%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	4	5	6	12	100,00%	200,00%
Københavns omegn	12	9	12	19	58,33%	58,33%
Nordsjælland	128	131	157	164	4,46%	28,13%
Bornholm	12	20	23	19	-17,39%	58,33%
Østsjælland	8	15	9	13	44,44%	62,50%
Vest- og Sydsjælland	185	182	241	273	13,28%	47,57%
Fyn	26	28	39	44	12,82%	69,23%
Syddjylland	105	95	108	124	14,81%	18,10%
Østjylland	117	70	93	115	23,66%	-1,71%
Vestjylland	78	95	90	88	-2,22%	12,82%
Nordjylland	123	127	157	166	5,73%	34,96%
Hele landet	798	777	935	1.037	10,91%	29,95%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2022	2023			Månedssændring	Årsændring
	Juni	April	Maj	Juni		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	81	126	130	121	-6,92%	49,38%
Københavns omegn	86	131	117	128	9,40%	48,84%
Nordsjælland	83	137	134	141	5,22%	69,88%
Bornholm	62	145	147	124	-15,65%	100,00%
Østsjælland	100	144	132	130	-1,52%	30,00%
Vest- og Sydsjælland	131	165	168	169	0,60%	29,01%
Fyn	156	170	166	171	3,01%	9,62%
Syddjylland	171	171	170	176	3,53%	2,92%
Østjylland	144	160	171	166	-2,92%	15,28%
Vestjylland	216	236	220	244	10,91%	12,96%
Nordjylland	206	228	217	224	3,23%	8,74%
Hele landet	148	173	171	175	2,34%	18,24%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	81	107	107	104	-2,80%	28,40%
Frederiksberg Kommune	60	97	87	65	-25,29%	8,33%
Københavns omegn	94	137	121	120	-0,83%	27,66%
Odense Kommune	111	171	128	138	7,81%	24,32%
Esbjerg Kommune	187	163	145	190	31,03%	1,60%
Kolding Kommune	206	130	282	210	-25,53%	1,94%
Randers Kommune	131	270	203	207	1,97%	58,02%
Århus Kommune	102	140	144	138	-4,17%	35,29%
Aalborg Kommune	137	185	175	152	-13,14%	10,95%
Hele landet	109	144	141	140	-0,71%	28,44%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	43	262	158	150	-5,06%	248,84%
Københavns omegn	44	137	214	133	-37,85%	202,27%
Nordsjælland	129	166	91	136	49,45%	5,43%
Bornholm	127	194	138	141	2,17%	11,02%
Østsjælland	75	136	192	121	-36,98%	61,33%
Vest- og Sydsjælland	100	141	126	116	-7,94%	16,00%
Fyn	128	172	115	149	29,57%	16,41%
Syddjylland	195	249	162	165	1,85%	-15,38%
Østjylland	122	170	134	137	2,24%	12,30%
Vestjylland	159	180	140	156	11,43%	-1,89%
Nordjylland	154	227	157	216	37,58%	40,26%
Hele landet	133	180	132	149	12,88%	12,03%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2022	2023			Månedssændring	Årsændring
	Juni	April	Maj	Juni		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	60.099	52.915	53.030	53.396	0,69%	-11,15%
Københavns omegn	47.634	43.219	42.935	43.867	2,17%	-7,91%
Nordsjælland	34.347	31.957	31.925	30.837	-3,41%	-10,22%
Bornholm	10.195	10.196	11.595	11.376	-1,89%	11,58%
Østsjælland	27.866	27.501	26.590	27.064	1,78%	-2,88%
Vest- og Sydsjælland	12.486	12.561	12.705	12.347	-2,82%	-1,11%
Fyn	15.351	14.131	15.304	14.520	-5,12%	-5,41%
Syddjylland	12.293	12.948	12.884	12.463	-3,27%	1,38%
Østjylland	19.435	19.883	19.896	19.869	-0,14%	2,23%
Vestjylland	11.292	10.914	11.364	10.652	-6,27%	-5,67%
Nordjylland	11.880	12.382	11.861	12.269	3,44%	3,27%
Hele landet	19.960	19.302	19.370	19.157	-1,10%	-4,02%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	59.066	53.248	55.198	55.603	0,73%	-5,86%
Frederiksberg Kommune	67.814	58.472	58.618	53.685	-8,42%	-20,83%
Københavns omegn	42.649	39.836	40.569	37.222	-8,25%	-12,72%
Odense Kommune	24.281	25.391	27.201	26.655	-2,01%	9,78%
Esbjerg Kommune	17.969	17.636	20.060	19.829	-1,15%	10,35%
Kolding Kommune	24.371	16.102	14.628	14.497	-0,90%	-40,52%
Randers Kommune	9.951	16.067	10.037	11.387	13,45%	14,43%
Århus Kommune	42.968	39.578	39.023	40.169	2,94%	-6,51%
Aalborg Kommune	22.121	24.283	23.572	22.663	-3,86%	2,45%
Hele landet	39.365	36.562	37.649	36.657	-2,63%	-6,88%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	43.268	39.675	47.667	40.755	-14,50%	-5,81%
Københavns omegn	32.652	32.686	26.643	33.419	25,43%	2,35%
Nordsjælland	33.249	47.446	39.137	38.743	-1,01%	16,52%
Bornholm	22.086	23.114	25.148	23.358	-7,12%	5,76%
Østsjælland	20.748	28.250	26.338	23.641	-10,24%	13,94%
Vest- og Sydsjælland	23.559	25.560	23.596	24.767	4,96%	5,13%
Fyn	24.470	24.932	24.535	26.613	8,47%	8,76%
Syddjylland	24.206	25.435	22.110	22.770	2,99%	-5,93%
Østjylland	25.800	24.627	24.902	26.673	7,11%	3,38%
Vestjylland	19.345	18.745	18.741	19.360	3,30%	0,08%
Nordjylland	20.002	19.969	18.744	17.837	-4,84%	-10,82%
Hele landet	24.452	27.360	24.903	25.425	2,10%	3,98%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.