



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2022	2023			Månedssændring	Årsændring
	Juli	Maj	Juni	Juli		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	566	584	554	517	-6,68%	-8,66%
Københavns omegn	1.288	1.457	1.378	1.294	-6,10%	0,47%
Nordsjælland	1.865	2.172	2.170	2.078	-4,24%	11,42%
Bornholm	259	267	276	300	8,70%	15,83%
Østsjælland	1.106	1.187	1.167	1.159	-0,69%	4,79%
Vest- og Sydsjælland	3.611	3.707	3.763	3.823	1,59%	5,87%
Fyn	2.642	2.958	3.004	3.027	0,77%	14,57%
Syddjylland	3.729	4.258	4.373	4.390	0,39%	17,73%
Østjylland	4.076	4.750	4.729	4.799	1,48%	17,74%
Vestjylland	2.906	3.140	3.231	3.288	1,76%	13,15%
Nordjylland	4.279	4.639	4.793	4.878	1,77%	14,00%
Hele landet	26.327	29.119	29.438	29.553	0,39%	12,25%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	2.070	1.429	1.366	1.389	1,68%	-32,90%
Frederiksberg Kommune	289	195	188	199	5,85%	-31,14%
Københavns omegn	877	747	747	768	2,81%	-12,43%
Odense Kommune	303	228	246	285	15,85%	-5,94%
Esbjerg Kommune	121	137	140	136	-2,86%	12,40%
Kolding Kommune	67	45	49	51	4,08%	-23,88%
Randers Kommune	215	197	191	193	1,05%	-10,23%
Århus Kommune	848	781	783	806	2,94%	-4,95%
Aalborg Kommune	439	458	490	512	4,49%	16,63%
Hele landet	7.417	6.311	6.248	6.394	2,34%	-13,79%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	28	41	40	41	2,50%	46,43%
Københavns omegn	58	78	77	84	9,09%	44,83%
Nordsjælland	679	620	618	608	-1,62%	-10,46%
Bornholm	86	85	87	84	-3,45%	-2,33%
Østsjælland	48	43	43	49	13,95%	2,08%
Vest- og Sydsjælland	936	948	926	930	0,43%	-0,64%
Fyn	169	184	192	178	-7,29%	5,33%
Syddjylland	568	545	546	569	4,21%	0,18%
Østjylland	464	538	550	550	0,00%	18,53%
Vestjylland	541	518	529	533	0,76%	-1,48%
Nordjylland	867	948	975	1.021	4,72%	17,76%
Hele landet	4.444	4.548	4.583	4.647	1,40%	4,57%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2022	2023			Månedssændring	Årsændring
	Juli	Maj	Juni	Juli		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	82	120	118	122	3,39%	48,78%
Københavns omegn	82	118	116	122	5,17%	48,78%
Nordsjælland	95	130	125	131	4,80%	37,89%
Bornholm	112	158	158	151	-4,43%	34,82%
Østsjælland	91	132	130	135	3,85%	48,35%
Vest- og Sydsjælland	146	188	183	184	0,55%	26,03%
Fyn	185	201	196	202	3,06%	9,19%
Syddjylland	213	221	216	221	2,31%	3,76%
Østjylland	154	175	171	177	3,51%	14,94%
Vestjylland	252	280	267	271	1,50%	7,54%
Nordjylland	270	276	267	268	0,37%	-0,74%
Hele landet	174	198	192	196	2,08%	12,64%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	81	136	130	130	0,00%	60,49%
Frederiksberg Kommune	74	88	88	81	-7,95%	9,46%
Københavns omegn	103	131	129	124	-3,88%	20,39%
Odense Kommune	124	131	121	117	-3,31%	-5,65%
Esbjerg Kommune	133	159	155	164	5,81%	23,31%
Kolding Kommune	263	236	223	213	-4,48%	-19,01%
Randers Kommune	294	341	350	350	0,00%	19,05%
Århus Kommune	91	123	122	126	3,28%	38,46%
Aalborg Kommune	124	148	142	143	0,70%	15,32%
Hele landet	125	160	157	158	0,64%	26,40%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	107	146	150	169	12,67%	57,94%
Københavns omegn	90	148	165	167	1,21%	85,56%
Nordsjælland	124	144	139	148	6,47%	19,35%
Bornholm	143	181	183	192	4,92%	34,27%
Østsjælland	107	104	98	112	14,29%	4,67%
Vest- og Sydsjælland	129	163	161	164	1,86%	27,13%
Fyn	175	182	174	185	6,32%	5,71%
Syddjylland	256	262	253	261	3,16%	1,95%
Østjylland	153	180	172	180	4,65%	17,65%
Vestjylland	224	238	237	248	4,64%	10,71%
Nordjylland	254	262	246	246	0,00%	-3,15%
Hele landet	176	196	190	196	3,16%	11,36%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2022	2023			Månedssændring	Årsændring
	Juli	Maj	Juni	Juli		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	61.117	56.631	57.029	56.789	-0,42%	-7,08%
Københavns omegn	47.325	44.354	44.634	44.451	-0,41%	-6,07%
Nordsjælland	35.300	33.782	34.154	34.313	0,47%	-2,80%
Bornholm	12.726	12.419	12.652	12.715	0,50%	-0,09%
Østsjælland	30.012	28.732	28.829	29.029	0,69%	-3,28%
Vest- og Sydsjælland	13.017	12.598	12.596	12.508	-0,70%	-3,91%
Fyn	14.379	14.789	14.869	14.805	-0,43%	2,96%
Syddjylland	12.496	12.397	12.453	12.521	0,55%	0,20%
Østjylland	19.754	19.567	19.644	19.735	0,46%	-0,10%
Vestjylland	11.296	10.988	11.098	11.163	0,59%	-1,18%
Nordjylland	11.384	11.402	11.373	11.376	0,03%	-0,07%
Hele landet	20.162	19.555	19.660	19.678	0,09%	-2,40%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	60.171	61.161	62.608	63.304	1,11%	5,21%
Frederiksberg Kommune	63.877	59.249	60.738	59.789	-1,56%	-6,40%
Københavns omegn	43.438	41.544	42.128	41.873	-0,61%	-3,60%
Odense Kommune	25.769	25.865	25.457	25.786	1,29%	0,07%
Esbjerg Kommune	20.211	20.922	20.503	20.331	-0,84%	0,59%
Kolding Kommune	19.807	16.111	16.300	16.042	-1,58%	-19,01%
Randers Kommune	15.763	15.017	15.023	15.608	3,89%	-0,98%
Århus Kommune	40.504	39.183	39.109	39.307	0,51%	-2,96%
Aalborg Kommune	23.960	23.750	23.565	23.168	-1,68%	-3,31%
Hele landet	39.322	38.992	39.508	39.616	0,27%	0,75%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	41.346	37.081	36.274	35.878	-1,09%	-13,22%
Københavns omegn	32.873	36.447	38.302	38.323	0,05%	16,58%
Nordsjælland	38.776	42.541	43.289	43.501	0,49%	12,19%
Bornholm	25.896	24.075	24.783	24.286	-2,01%	-6,22%
Østsjælland	28.626	26.207	25.361	24.908	-1,79%	-12,99%
Vest- og Sydsjælland	24.793	25.183	25.063	25.071	0,03%	1,12%
Fyn	24.300	25.879	25.735	25.445	-1,13%	4,71%
Syddjylland	23.494	24.637	24.829	24.852	0,09%	5,78%
Østjylland	27.450	25.661	26.640	27.672	3,87%	0,81%
Vestjylland	18.977	19.264	19.330	19.646	1,63%	3,53%
Nordjylland	20.172	20.221	20.804	20.674	-0,62%	2,49%
Hele landet	25.941	26.629	26.943	27.079	0,50%	4,39%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2022	2023			Månedssændring	Årsændring
	Juli	Maj	Juni	Juli		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	102	159	175	145	-17,14%	42,16%
Københavns omegn	203	429	436	336	-22,94%	65,52%
Nordsjælland	279	530	517	452	-12,57%	62,01%
Bornholm	60	60	51	63	23,53%	5,00%
Østsjælland	180	276	294	246	-16,33%	36,67%
Vest- og Sydsjælland	550	711	674	600	-10,98%	9,09%
Fyn	416	551	544	448	-17,65%	7,69%
Syddjylland	607	709	699	627	-10,30%	3,29%
Østjylland	608	775	979	649	-33,71%	6,74%
Vestjylland	328	436	447	336	-24,83%	2,44%
Nordjylland	456	600	635	532	-16,22%	16,67%
Hele landet	3.789	5.236	5.451	4.434	-18,66%	17,02%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	323	564	579	441	-23,83%	36,53%
Frederiksberg Kommune	70	99	101	80	-20,79%	14,29%
Københavns omegn	161	251	213	191	-10,33%	18,63%
Odense Kommune	36	62	52	40	-23,08%	11,11%
Esbjerg Kommune	21	18	23	22	-4,35%	4,76%
Kolding Kommune	9	5	5	4	-20,00%	-55,56%
Randers Kommune	22	27	27	26	-3,70%	18,18%
Århus Kommune	101	161	175	140	-20,00%	38,61%
Aalborg Kommune	49	86	82	74	-9,76%	51,02%
Hele landet	1.102	1.659	1.667	1.345	-19,32%	22,05%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	1	6	12	4	-66,67%	300,00%
Københavns omegn	16	12	19	10	-47,37%	-37,50%
Nordsjælland	129	157	164	117	-28,66%	-9,30%
Bornholm	16	23	19	23	21,05%	43,75%
Østsjælland	12	9	13	4	-69,23%	-66,67%
Vest- og Sydsjælland	176	241	273	201	-26,37%	14,20%
Fyn	39	39	44	37	-15,91%	-5,13%
Syddjylland	77	108	124	76	-38,71%	-1,30%
Østjylland	78	93	115	91	-20,87%	16,67%
Vestjylland	83	90	88	73	-17,05%	-12,05%
Nordjylland	119	157	166	122	-26,51%	2,52%
Hele landet	746	935	1.037	758	-26,90%	1,61%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2022	2023			Månedssændring	Årsændring
	Juli	Maj	Juni	Juli		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	92	130	121	132	9,09%	43,48%
Københavns omegn	91	117	128	124	-3,13%	36,26%
Nordsjælland	96	134	141	138	-2,13%	43,75%
Bornholm	94	147	124	120	-3,23%	27,66%
Østsjælland	108	132	130	127	-2,31%	17,59%
Vest- og Sydsjælland	129	168	169	163	-3,55%	26,36%
Fyn	147	166	171	151	-11,70%	2,72%
Syddjylland	158	170	176	167	-5,11%	5,70%
Østjylland	140	171	166	153	-7,83%	9,29%
Vestjylland	184	220	244	249	2,05%	35,33%
Nordjylland	170	217	224	217	-3,13%	27,65%
Hele landet	139	171	175	168	-4,00%	20,86%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	80	107	104	92	-11,54%	15,00%
Frederiksberg Kommune	79	87	65	80	23,08%	1,27%
Københavns omegn	105	121	120	118	-1,67%	12,38%
Odense Kommune	125	128	138	115	-16,67%	-8,00%
Esbjerg Kommune	186	145	190	168	-11,58%	-9,68%
Kolding Kommune	137	282	210	416	98,10%	203,65%
Randers Kommune	138	203	207	202	-2,42%	46,38%
Århus Kommune	107	144	138	129	-6,52%	20,56%
Aalborg Kommune	139	175	152	160	5,26%	15,11%
Hele landet	116	141	140	126	-10,00%	8,62%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	63	158	150	276	84,00%	338,10%
Københavns omegn	80	214	133	280	110,53%	250,00%
Nordsjælland	101	91	136	129	-5,15%	27,72%
Bornholm	100	138	141	98	-30,50%	-2,00%
Østsjælland	88	192	121	19	-84,30%	-78,41%
Vest- og Sydsjælland	119	126	116	123	6,03%	3,36%
Fyn	158	115	149	130	-12,75%	-17,72%
Syddjylland	161	162	165	149	-9,70%	-7,45%
Østjylland	132	134	137	150	9,49%	13,64%
Vestjylland	160	140	156	127	-18,59%	-20,63%
Nordjylland	176	157	216	173	-19,91%	-1,70%
Hele landet	136	132	149	137	-8,05%	0,74%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2022	2023			Månedssændring	Årsændring
	Juli	Maj	Juni	Juli		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	57.490	53.030	53.396	56.778	6,33%	-1,24%
Københavns omegn	46.175	42.935	43.867	43.577	-0,66%	-5,63%
Nordsjælland	33.163	31.925	30.837	33.532	8,74%	1,11%
Bornholm	11.150	11.595	11.376	12.299	8,11%	10,30%
Østsjælland	29.554	26.590	27.064	27.755	2,55%	-6,09%
Vest- og Sydsjælland	12.563	12.705	12.347	12.653	2,48%	0,72%
Fyn	15.317	15.304	14.520	15.038	3,57%	-1,82%
Syddjylland	12.473	12.884	12.463	12.459	-0,03%	-0,11%
Østjylland	18.876	19.896	19.869	19.464	-2,04%	3,12%
Vestjylland	10.769	11.364	10.652	10.734	0,77%	-0,33%
Nordjylland	11.436	11.861	12.269	11.720	-4,47%	2,48%
Hele landet	19.609	19.370	19.157	19.486	1,72%	-0,63%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	57.104	55.198	55.603	54.920	-1,23%	-3,82%
Frederiksberg Kommune	64.471	58.618	53.685	59.849	11,48%	-7,17%
Københavns omegn	39.488	40.569	37.222	39.336	5,68%	-0,38%
Odense Kommune	24.984	27.201	26.655	25.166	-5,59%	0,73%
Esbjerg Kommune	20.417	20.060	19.829	19.717	-0,56%	-3,43%
Kolding Kommune	13.755	14.628	14.497	18.026	24,34%	31,05%
Randers Kommune	11.957	10.037	11.387	12.335	8,33%	3,16%
Århus Kommune	43.406	39.023	40.169	38.654	-3,77%	-10,95%
Aalborg Kommune	20.999	23.572	22.663	22.884	0,98%	8,98%
Hele landet	38.279	37.649	36.657	37.001	0,94%	-3,34%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	56.477	47.667	40.755	38.845	-4,69%	-31,22%
Københavns omegn	36.406	26.643	33.419	36.976	10,64%	1,57%
Nordsjælland	41.749	39.137	38.743	36.687	-5,31%	-12,12%
Bornholm	35.946	25.148	23.358	27.546	17,93%	-23,37%
Østsjælland	22.629	26.338	23.641	22.665	-4,13%	0,16%
Vest- og Sydsjælland	22.515	23.596	24.767	24.222	-2,20%	7,58%
Fyn	23.785	24.535	26.613	24.506	-7,92%	3,03%
Syddjylland	22.193	22.110	22.770	24.139	6,01%	8,77%
Østjylland	25.720	24.902	26.673	21.718	-18,58%	-15,56%
Vestjylland	18.854	18.741	19.360	17.638	-8,89%	-6,45%
Nordjylland	19.596	18.744	17.837	18.548	3,99%	-5,35%
Hele landet	25.450	24.903	25.425	24.453	-3,82%	-3,92%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.