



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	323	665	697	689	-1,15%	113,31%
Københavns omegn	854	1.509	1.662	1.641	-1,26%	92,15%
Nordsjælland	1.290	2.201	2.326	2.351	1,07%	82,25%
Bornholm	168	270	274	273	-0,36%	62,50%
Østsjælland	764	1.218	1.312	1.326	1,07%	73,56%
Vest- og Sydsjælland	3.040	3.917	4.011	3.913	-2,44%	28,72%
Fyn	2.496	2.806	2.948	2.920	-0,95%	16,99%
Syddjylland	3.399	3.966	4.114	4.060	-1,31%	19,45%
Østjylland	3.700	4.357	4.545	4.458	-1,91%	20,49%
Vestjylland	2.681	3.014	3.087	3.050	-1,20%	13,76%
Nordjylland	4.115	4.399	4.515	4.521	0,13%	9,87%
Hele landet	22.830	28.322	29.491	29.202	-0,98%	27,91%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.434	2.276	2.358	2.274	-3,56%	58,58%
Frederiksberg Kommune	224	320	338	324	-4,14%	44,64%
Københavns omegn	687	988	1.058	1.045	-1,23%	52,11%
Odense Kommune	249	303	301	278	-7,64%	11,65%
Esbjerg Kommune	118	137	132	132	0,00%	11,86%
Kolding Kommune	73	66	64	57	-10,94%	-21,92%
Randers Kommune	230	240	238	208	-12,61%	-9,57%
Århus Kommune	554	858	870	818	-5,98%	47,65%
Aalborg Kommune	405	472	474	476	0,42%	17,53%
Hele landet	5.724	7.999	8.202	7.980	-2,71%	39,41%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	16	36	38	35	-7,89%	118,75%
Københavns omegn	44	65	64	65	1,56%	47,73%
Nordsjælland	535	650	621	565	-9,02%	5,61%
Bornholm	58	85	92	85	-7,61%	46,55%
Østsjælland	47	39	43	41	-4,65%	-12,77%
Vest- og Sydsjælland	809	995	953	906	-4,93%	11,99%
Fyn	143	163	147	145	-1,36%	1,40%
Syddjylland	618	575	565	549	-2,83%	-11,17%
Østjylland	404	478	482	467	-3,11%	15,59%
Vestjylland	515	521	532	507	-4,70%	-1,55%
Nordjylland	894	841	830	828	-0,24%	-7,38%
Hele landet	4.083	4.448	4.367	4.193	-3,98%	2,69%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	80	91	94	104	10,64%	30,00%
Københavns omegn	76	86	90	100	11,11%	31,58%
Nordsjælland	90	100	105	111	5,71%	23,33%
Bornholm	118	128	134	140	4,48%	18,64%
Østsjælland	84	100	103	111	7,77%	32,14%
Vest- og Sydsjælland	158	148	154	164	6,49%	3,80%
Fyn	210	181	180	190	5,56%	-9,52%
Syddjylland	251	211	208	215	3,37%	-14,34%
Østjylland	162	156	157	164	4,46%	1,23%
Vestjylland	263	250	251	260	3,59%	-1,14%
Nordjylland	293	261	262	265	1,15%	-9,56%
Hele landet	188	174	175	183	4,57%	-2,66%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	82	93	99	108	9,09%	31,71%
Frederiksberg Kommune	75	81	80	85	6,25%	13,33%
Københavns omegn	101	104	107	111	3,74%	9,90%
Odense Kommune	112	139	145	155	6,90%	38,39%
Esbjerg Kommune	127	139	150	153	2,00%	20,47%
Kolding Kommune	444	267	278	204	-26,62%	-54,05%
Randers Kommune	260	269	277	309	11,55%	18,85%
Århus Kommune	93	104	109	117	7,34%	25,81%
Aalborg Kommune	130	119	125	137	9,60%	5,38%
Hele landet	128	132	137	145	5,84%	13,28%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	113	114	121	147	21,49%	30,09%
Københavns omegn	156	92	103	116	12,62%	-25,64%
Nordsjælland	134	134	140	146	4,29%	8,96%
Bornholm	142	142	144	166	15,28%	16,90%
Østsjælland	110	114	113	134	18,58%	21,82%
Vest- og Sydsjælland	139	137	145	158	8,97%	13,67%
Fyn	198	175	204	208	1,96%	5,05%
Syddjylland	263	258	274	287	4,74%	9,13%
Østjylland	177	164	172	178	3,49%	0,56%
Vestjylland	238	234	240	249	3,75%	4,62%
Nordjylland	287	266	281	294	4,63%	2,44%
Hele landet	192	184	194	205	5,67%	6,77%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	57.662	59.708	58.359	57.736	-1,07%	0,13%
Københavns omegn	45.849	46.421	45.815	45.078	-1,61%	-1,68%
Nordsjælland	32.628	35.146	34.595	33.974	-1,80%	4,13%
Bornholm	11.313	12.182	12.355	12.055	-2,43%	6,56%
Østsjælland	28.551	29.643	29.400	28.870	-1,80%	1,12%
Vest- og Sydsjælland	12.591	12.996	12.876	12.759	-0,91%	1,33%
Fyn	13.816	14.517	14.528	14.485	-0,30%	4,84%
Syddjylland	12.072	12.561	12.488	12.464	-0,19%	3,25%
Østjylland	18.605	19.900	19.832	19.547	-1,44%	5,06%
Vestjylland	10.781	11.183	11.107	11.024	-0,75%	2,25%
Nordjylland	11.233	11.402	11.351	11.363	0,11%	1,16%
Hele landet	19.224	20.059	19.872	19.650	-1,12%	2,22%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	59.652	59.335	58.559	58.374	-0,32%	-2,14%
Frederiksberg Kommune	61.771	62.897	61.837	61.179	-1,06%	-0,96%
Københavns omegn	43.150	42.434	42.122	41.344	-1,85%	-4,19%
Odense Kommune	26.875	26.245	26.447	26.501	0,20%	-1,39%
Esbjerg Kommune	18.243	20.487	20.691	20.412	-1,35%	11,89%
Kolding Kommune	21.864	19.658	19.722	16.613	-15,76%	-24,02%
Randers Kommune	15.703	16.378	15.988	14.724	-7,91%	-6,23%
Århus Kommune	39.897	40.346	40.417	39.640	-1,92%	-0,64%
Aalborg Kommune	24.172	24.930	23.976	24.294	1,33%	0,50%
Hele landet	38.877	39.069	38.706	38.361	-0,89%	-1,33%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	36.759	44.273	41.501	41.568	0,16%	13,08%
Københavns omegn	31.782	37.202	35.986	33.817	-6,03%	6,40%
Nordsjælland	34.822	38.681	37.889	37.723	-0,44%	8,33%
Bornholm	32.547	27.169	25.551	25.707	0,61%	-21,02%
Østsjælland	26.244	27.457	25.791	26.567	3,01%	1,23%
Vest- og Sydsjælland	22.786	25.538	25.226	25.002	-0,89%	9,73%
Fyn	22.385	25.453	25.416	25.502	0,34%	13,92%
Syddjylland	22.075	23.535	23.386	23.181	-0,88%	5,01%
Østjylland	25.736	27.099	26.987	26.282	-2,61%	2,12%
Vestjylland	18.523	19.045	18.854	18.748	-0,56%	1,21%
Nordjylland	19.133	20.945	20.683	19.981	-3,39%	4,43%
Hele landet	24.177	26.308	25.951	25.648	-1,17%	6,08%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	115	108	128	121	-5,47%	5,22%
Københavns omegn	333	268	253	276	9,09%	-17,12%
Nordsjælland	421	348	348	387	11,21%	-8,08%
Bornholm	51	63	53	53	0,00%	3,92%
Østsjælland	262	209	197	210	6,60%	-19,85%
Vest- og Sydsjælland	737	608	559	579	3,58%	-21,44%
Fyn	521	440	371	423	14,02%	-18,81%
Syddjylland	699	636	572	543	-5,07%	-22,32%
Østjylland	869	671	640	667	4,22%	-23,25%
Vestjylland	390	416	349	365	4,58%	-6,41%
Nordjylland	638	615	504	500	-0,79%	-21,63%
Hele landet	5.036	4.382	3.974	4.124	3,77%	-18,11%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	601	429	434	478	10,14%	-20,47%
Frederiksberg Kommune	108	85	81	81	0,00%	-25,00%
Københavns omegn	260	193	180	184	2,22%	-29,23%
Odense Kommune	71	56	56	57	1,79%	-19,72%
Esbjerg Kommune	24	21	17	18	5,88%	-25,00%
Kolding Kommune	15	8	12	15	25,00%	0,00%
Randers Kommune	34	24	29	48	65,52%	41,18%
Århus Kommune	173	153	158	167	5,70%	-3,47%
Aalborg Kommune	80	94	83	66	-20,48%	-17,50%
Hele landet	1.850	1.397	1.422	1.442	1,41%	-22,05%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	7	5	3	5	66,67%	-28,57%
Københavns omegn	12	10	13	9	-30,77%	-25,00%
Nordsjælland	147	131	119	121	1,68%	-17,69%
Bornholm	15	18	10	21	110,00%	40,00%
Østsjælland	18	8	7	8	14,29%	-55,56%
Vest- og Sydsjælland	210	162	138	142	2,90%	-32,38%
Fyn	45	36	37	30	-18,92%	-33,33%
Syddjylland	120	70	68	56	-17,65%	-53,33%
Østjylland	91	75	72	76	5,56%	-16,48%
Vestjylland	108	86	62	75	20,97%	-30,56%
Nordjylland	148	134	96	85	-11,46%	-42,57%
Hele landet	921	735	625	628	0,48%	-31,81%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	78	116	126	122	-3,17%	56,41%
Københavns omegn	83	115	117	119	1,71%	43,37%
Nordsjælland	88	119	127	132	3,94%	50,00%
Bornholm	66	104	114	121	6,14%	83,33%
Østsjælland	91	108	137	135	-1,46%	48,35%
Vest- og Sydsjælland	143	158	163	157	-3,68%	9,79%
Fyn	151	158	166	151	-9,04%	0,00%
Syddjylland	191	150	184	181	-1,63%	-5,24%
Østjylland	139	152	164	170	3,66%	22,30%
Vestjylland	192	190	197	213	8,12%	10,94%
Nordjylland	218	219	212	258	21,70%	18,35%
Hele landet	151	156	167	173	3,59%	14,57%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	78	112	116	116	0,00%	48,72%
Frederiksberg Kommune	73	101	110	114	3,64%	56,16%
Københavns omegn	83	115	114	138	21,05%	66,27%
Odense Kommune	114	122	144	160	11,11%	40,35%
Esbjerg Kommune	129	135	201	204	1,49%	58,14%
Kolding Kommune	211	170	156	547	250,64%	159,24%
Randers Kommune	194	211	201	163	-18,91%	-15,98%
Århus Kommune	91	138	138	143	3,62%	57,14%
Aalborg Kommune	125	175	127	124	-2,36%	-0,80%
Hele landet	104	132	127	146	14,96%	40,38%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	152	161	150	146	-2,67%	-3,95%
Københavns omegn	91	147	48	156	225,00%	71,43%
Nordsjælland	113	140	167	165	-1,20%	46,02%
Bornholm	79	111	160	88	-45,00%	11,39%
Østsjælland	137	142	122	111	-9,02%	-18,98%
Vest- og Sydsjælland	108	113	136	148	8,82%	37,04%
Fyn	120	138	103	144	39,81%	20,00%
Syddjylland	199	200	181	223	23,20%	12,06%
Østjylland	125	114	124	165	33,06%	32,00%
Vestjylland	174	202	151	215	42,38%	23,56%
Nordjylland	174	204	179	178	-0,56%	2,30%
Hele landet	138	152	151	170	12,58%	23,19%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2021	2022			Månedssændring	Årsændring
	November	September	Oktober	November		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	53.534	57.190	59.905	57.809	-3,50%	7,99%
Københavns omegn	45.400	45.830	46.756	43.751	-6,43%	-3,63%
Nordsjælland	32.827	34.518	34.013	33.197	-2,40%	1,13%
Bornholm	11.005	12.822	11.823	12.969	9,69%	17,85%
Østsjælland	28.036	30.403	28.752	30.112	4,73%	7,40%
Vest- og Sydsjælland	12.452	12.761	12.877	12.662	-1,67%	1,69%
Fyn	14.393	14.967	14.831	14.858	0,18%	3,23%
Syddjylland	12.476	13.398	13.298	12.514	-5,90%	0,30%
Østjylland	19.238	20.551	20.740	20.367	-1,80%	5,87%
Vestjylland	11.311	11.771	11.948	11.629	-2,67%	2,81%
Nordjylland	12.437	12.176	12.264	12.138	-1,03%	-2,40%
Hele landet	19.459	20.328	20.385	19.885	-2,45%	2,19%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	55.589	61.689	55.018	55.403	0,70%	-0,33%
Frederiksberg Kommune	60.238	60.949	63.459	58.583	-7,68%	-2,75%
Københavns omegn	39.723	42.811	39.830	40.883	2,64%	2,92%
Odense Kommune	24.359	24.273	24.332	25.389	4,34%	4,23%
Esbjerg Kommune	19.566	20.992	19.146	20.792	8,60%	6,27%
Kolding Kommune	17.355	15.492	15.569	28.067	80,27%	61,72%
Randers Kommune	14.883	11.728	14.776	19.908	34,73%	33,76%
Århus Kommune	41.066	39.105	38.716	42.616	10,07%	3,77%
Aalborg Kommune	24.561	22.548	27.615	21.549	-21,97%	-12,26%
Hele landet	37.252	39.082	38.082	37.669	-1,08%	1,12%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	40.934	36.384	35.312	39.746	12,56%	-2,90%
Københavns omegn	31.797	35.909	57.661	41.263	-28,44%	29,77%
Nordsjælland	33.728	35.387	37.728	41.632	10,35%	23,43%
Bornholm	21.723	22.592	40.972	23.622	-42,35%	8,74%
Østsjælland	28.442	28.166	24.533	19.607	-20,08%	-31,06%
Vest- og Sydsjælland	24.635	24.421	24.832	23.625	-4,86%	-4,10%
Fyn	22.876	23.595	25.341	28.738	13,41%	25,63%
Syddjylland	22.417	22.400	24.080	24.611	2,21%	9,79%
Østjylland	25.447	26.884	26.835	28.560	6,43%	12,23%
Vestjylland	17.723	18.815	17.857	19.359	8,41%	9,23%
Nordjylland	18.382	20.330	20.355	23.310	14,52%	26,81%
Hele landet	24.186	25.011	26.031	26.962	3,58%	11,48%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.